



keuze	Bouwfase meerwerk	code	Werkomschrijving	Aantal	Prijs	Bedrag
-------	----------------------	------	------------------	--------	-------	--------

09.00.00 ***ELEKTRISCHE INSTALLATIE***

O	Install	09.00.01	Diverse opmerkingen betreffende het elektrawerk: Alle prijzen zijn per stuk en gelden slechts indien u het meerwerk tijdig (voor sluitingsdatum) heeft opgedragen. Onder het begrip aansluitpunt wordt verstaan afgedopte bedrade leiding. Wanneer u één van onderstaande aanpassingen/wijzigingen wilt doorvoeren, dient u de gewenste posities gemaatvoerd op tekening aan te geven met de gewenste hoogte! Dus afstand vanaf een wand en de hoogte vanaf de vloer. N.B. Elektra aansluitingen t.b.v. keukenapparatuur, welke in het installatieadvies (leidingschema) van de keuken zijn opgenomen, dienen niet te worden gekozen middels deze optielijst. Indien u een keuken heeft uitgezocht zal de leverancier een installatieadvies maken waarin dit is verwerkt. Voor de keukenaansluitingen zal KBK een aparte opgave maken waarin alle onderdelen zijn opgenomen en aan u worden geoffreerd. Meer info zie toelichting hoofdstuk 12 keukens. N.B. Indien het aantal groepen boven de standaard uit komt (ca. 8) zal er een verzwaring c.q. uitbreiding worden toegepast in de meterkast. Nadat bekend is hoeveel elektra-opties door u gekozen zijn, wordt door de installateur van het werk bekeken of uitbreiding noodzakelijk is. Mocht dit noodzakelijk zijn, dan worden de kosten doorberekend naar de koper.			
O	Install	09.01.00	Het leveren en monteren van een extra RF-bediening ten behoeve van de mechanische ventilatie. Geplaatst in de badkamer (nabij schakelaar verlichting).			
O	Install	09.11.02	Verplaatsen wand-elektra-aansluiting ten opzichte van standaard (wandcontactdoos, loze leiding, schakelaar, etc).			
			AAN TE GEVEN OP DE TEKENING			
O	Install	09.11.03	Verplaatsen plafondlichtpunt.			
			AAN TE GEVEN OP DE TEKENING			
O	Install	09.12.00	Extra loze leiding (vanaf meterkast) voorzien van controledraad ten behoeve van een toekomstig te realiseren aansluiting (op begane grond of 1e verdieping).			
			AAN TE GEVEN OP DE TEKENING			

€ 180,00

€ 65,00

€ 115,00

€ 125,00

Paraaf koper(s): _____

Pagina 50 van 98

Datum ondertekening: _____

bouwnummer: _____



keuze	Bouwfase meerwerk	code	Werkomschrijving	Aantal	Prijs	Bedrag
O	Install	09.12.03	Extra loze leiding (vanaf meterkast) voorzien van controledraad ten behoeve van een toekomstig te realiseren aansluiting (op 2e verdieping / 3e verdieping / zolder).			
AAN TE GEVEN OP DE TEKENING				.....	€ 125,00	.....
O	Install	09.13.00	Extra enkelvoudige geaarde wandcontactdoos naast schakelaar (gecombineerd).			
AAN TE GEVEN OP DE TEKENING				.....	€ 70,00	.....
O	Install	09.13.05	Standaard aanwezige enkelvoudig wandcontactdoos wijzigen naar dubbel wandcontactdoos (vlakmontage), volledig inbouw door middel van dubbele inbouwdoos (horizontaal geplaatst).			
AAN TE GEVEN OP DE TEKENING				.....	€ 110,00	.....
O	Install	09.14.11	Extra enkelvoudige geaarde wandcontactdoos.			
AAN TE GEVEN OP DE TEKENING				.....	€ 140,00	.....
O	Install	09.14.14	Extra dubbelvoudige geaarde wandcontactdoos (vlakmontage), volledig inbouw door middel van dubbele inbouwdoos (horizontaal geplaatst).			
AAN TE GEVEN OP DE TEKENING				.....	€ 175,00	.....
O	Install	09.14.20	Extra enkelvoudig wandcontactdoos (bijvoorbeeld voor verlichting) geschakeld uitgevoerd, inclusief schakelaar.			
AAN TE GEVEN OP DE TEKENING				.....	€ 190,00	.....
O	Install	09.14.50	Extra enkele wandcontactdoos met USB aansluiting (gecombineerd).			
Deze gecombineerde wcd met usb aansluiting kan op twee manieren worden uitgevoerd: - als aparte aansluiting (willekeurige positie) - gecombineerd naast een aanwezige wandcontactdoos						
AAN TE GEVEN OP DE TEKENING				.....	€ 235,00	.....
O	Install	09.14.51	Tweevoudig USB aansluiting naast een dubbele wandcontactdoos (gecombineerd in één drievoudig raamwerk, horizontaal).			
AAN TE GEVEN OP DE TEKENING				.....	€ 210,00	.....

Paraaf koper(s): _____

Pagina 51 van 98

Datum ondertekening: _____

bouwnummer: _____



keuze	Bouwfase meerwerk	code	Werkomschrijving	Aantal	Prijs	Bedrag
O	Install	09.15.00	Een aanwezige loze leiding wijzigen naar een enkelvoudig wandcontactdoos op aparte groep. Onder andere geschikt voor oven / magnetron / vaatwasser / boiler. AAN TE GEVEN OP DE TEKENING		€ 220,00	
O	Install	09.15.05	Extra enkelvoudige wandcontactdoos op aparte groep. Onder andere geschikt voor oven / magnetron / vaatwasser / boiler / wasdroger. AAN TE GEVEN OP DE TEKENING		€ 300,00	
O	Install	09.15.06	Extra enkelvoudige wandcontactdoos op aparte groep t.b.v. een wasdroger (naast wandcontactdoos wasmachine op zolder). AAN TE GEVEN OP DE TEKENING		€ 300,00	
O	Install	09.15.07	Extra enkelvoudige wandcontactdoos op aparte groep t.b.v. een wasdroger (naast wandcontactdoos wasmachine op de 2e verdieping). AAN TE GEVEN OP DE TEKENING		€ 300,00	
O	Install	09.15.08	Extra enkelvoudige wandcontactdoos op aparte groep t.b.v. een wasdroger (naast wandcontactdoos wasmachine op de 3e verdieping). AAN TE GEVEN OP DE TEKENING		€ 300,00	
O	Install	09.15.10	Aanwezige loze leiding wijzigen naar een 2-fase elektrische kookaansluiting dmv een perilox wandcontactdoos 2x230V Informeer bij uw keukenleverancier welke aansluiting/capaciteit uw toestel nodig heeft. Optie alleen van toepassing indien u de standaard projectkeuken met installatie-uitbreidingen laat vervallen (zie hoofdstuk 12.xx.xx). AAN TE GEVEN OP DE TEKENING		€ 285,00	
O	Install	09.15.11	Aanwezige loze leiding wijzigen naar een 3-fase elektrische kookaansluiting dmv een perilox wandcontactdoos 3x230V Informeer bij uw keukenleverancier welke aansluiting/capaciteit uw toestel nodig heeft. Optie alleen van toepassing indien u de standaard projectkeuken met installatie-uitbreidingen laat vervallen (zie hoofdstuk 12.xx.xx). AAN TE GEVEN OP DE TEKENING		€ 350,00	
O	Install	09.15.90	Extra aardlekschakelaar in de meterkast i.v.m. extra gekozen groepen. AAN TE GEVEN OP DE TEKENING		€ 175,00	

Paraaf koper(s): _____

Pagina 52 van 98

Datum ondertekening: _____

bouwnummer: _____



keuze	Bouwfase meerwerk	code	Werkomschrijving	Aantal	Prijs	Bedrag
O	Install	09.16.10	Een aanwezige loze leiding wijzigen naar een CAI-aansluiting, in de betreffende ruimte afgemonteerd met bijbehorende afdekplaat. De kabel wordt in de meterkast met overlengte aangeboden en niet afgemonteerd, omdat dit afhankelijk is van de gekozen kabelprovider en eventuele meerdere toestellen die hierop worden aangesloten. AAN TE GEVEN OP DE TEKENING			
				.....	€ 140,00	.....
O	Install	09.16.15	Extra CAI aansluiting, in de betreffende ruimte afgemonteerd met bijbehorende afdekplaat. De kabel wordt in de meterkast met overlengte aangeboden en niet afgemonteerd, omdat dit afhankelijk is van de gekozen kabelprovider en eventuele meerdere toestellen die hierop worden aangesloten. AAN TE GEVEN OP DE TEKENING			
				.....	€ 240,00	.....
O	Install	09.16.16	Extra CAI aansluiting, in de betreffende ruimte afgemonteerd met bijbehorende afdekplaat naar 2e verdieping/3e verdieping/zolder. De kabel wordt in de meterkast met overlengte aangeboden en niet afgemonteerd, omdat dit afhankelijk is van de gekozen kabelprovider en eventuele meerdere toestellen die hierop worden aangesloten. AAN TE GEVEN OP DE TEKENING			
				.....	€ 240,00	.....
O	Install	09.16.20	Een aanwezige loze leiding wijzigen naar een DATA-aansluiting (CAT 5e), afgemonteerd met bijbehorende afdekplaat. AAN TE GEVEN OP DE TEKENING			
				.....	€ 150,00	.....
O	Install	09.16.25	Extra DATA-aansluiting (CAT 5e), afgemonteerd met bijbehorende afdekplaat. AAN TE GEVEN OP DE TEKENING			
				.....	€ 265,00	.....
O	Install	09.16.30	Een aanwezige loze leiding wijzigen naar een DATA-aansluiting (CAT 6), afgemonteerd met bijbehorende afdekplaat. AAN TE GEVEN OP DE TEKENING			
				.....	€ 235,00	.....
O	Install	09.16.35	Extra DATA-aansluiting (CAT 6), afgemonteerd met bijbehorende afdekplaat. AAN TE GEVEN OP DE TEKENING			
				.....	€ 325,00	.....

Paraaf koper(s): _____

Pagina 53 van 98

Datum ondertekening: _____

bouwnummer: _____



keuze	Bouwfase meerwerk	code	Werkomschrijving	Aantal	Prijs	Bedrag
O	Install	09.17.00	Een wandlichtpunt met schakelaar			
AAN TE GEVEN OP DE TEKENING				.....	€ 160,00	.....
O	Install	09.17.01	Een wandlichtpunt op bestaande schakelaar			
AAN TE GEVEN OP DE TEKENING				.....	€ 135,00	.....
O	Install	09.17.10	Een extra plafond-lichtaansluitpunt met schakelaar			
AAN TE GEVEN OP DE TEKENING				.....	€ 160,00	.....
O	Install	09.17.11	Een extra plafond-lichtaansluitpunt op bestaande schakelaar			
AAN TE GEVEN OP DE TEKENING				.....	€ 135,00	.....
O	Install	09.22.20	De 1e LED-spot van een serie Led-spots in betonplafond met schakelaar. Incl. led-spot, boren gasbeton en sparingspijp. Type: Lumiance inset trend 75 Swing Licht-kleur: Warm wit (-KEUZE-) Spot-kleur: Wit (-KEUZE-) Spot-kleur: Staal geborsteld Positie onder voorbehoud mits constructief mogelijk (ter beoordeling constructeur). Positie onder voorbehoud mits technisch mogelijk (ter beoordeling installateur). Niet mogelijk ter plaatse van aanwezige ingestorte ventilatie kanalen of riolering.			
AAN TE GEVEN OP DE TEKENING				.....	€ 355,00	.....
O	Install	09.22.21	Opvolgende LED-spot(s) van een serie Led-spots in betonplafond. Incl. led-spot, boren gasbeton en sparingspijp. Type: Lumiance inset trend 75 Swing Licht-kleur: Warm wit (-KEUZE-) Spot-kleur: Wit (-KEUZE-) Spot-kleur: Staal geborsteld Positie onder voorbehoud mits constructief mogelijk (ter beoordeling constructeur). Positie onder voorbehoud mits technisch mogelijk (ter beoordeling installateur). Niet mogelijk ter plaatse van aanwezige ingestorte ventilatie kanalen of riolering.			
AAN TE GEVEN OP DE TEKENING				.....	€ 265,00	.....

Paraaf koper(s): _____

Pagina 54 van 98

Datum ondertekening: _____

bouwnummer: _____



keuze	Bouwfase meerwerk	code	Werkomschrijving	Aantal	Prijs	Bedrag
O	Install	09.30.10	Wisselschakeling ipv enkelpolige schakeling en het plaatsen van een extra schakelaar. Zo kunt u op twee locaties het lichtpunt bedienen.			
AAN TE GEVEN OP DE TEKENING				.....	€ 135,00	.....
O	Install	09.30.20	Dimmer ipv schakelaar (600W met druk-draai-dimmer). Let op lampen keus. Deze dimmer is geschikt voor gloeilampen en/of halogeen op 230V. (niet geschikt voor led of verlichting op trafo).			
AAN TE GEVEN OP DE TEKENING				.....	€ 125,00	.....
O	Install	09.30.60	Led-spots voorzien van een led-dimmer ipv schakelaar. Optie alleen mogelijk in combinatie met gekozen led-spots.			
AAN TE GEVEN OP DE TEKENING				.....	€ 210,00	.....
O	Install	09.40.01	Enkele wandcontactdoos spatwaterdicht (buiten WCD)			
AAN TE GEVEN OP DE TEKENING				.....	€ 175,00	.....
O	Install	09.40.02	Enkele wandcontactdoos spatwaterdicht geschakeld (buiten WCD) Inclusief schakelaar			
AAN TE GEVEN OP DE TEKENING				.....	€ 225,00	.....
O	Install	09.40.03	Dubbele wandcontactdoos spatwaterdicht (buiten WCD)			
AAN TE GEVEN OP DE TEKENING				.....	€ 210,00	.....
O	Install	09.40.04	Dubbele wandcontactdoos spatwaterdicht geschakeld (buiten WCD) Inclusief schakelaar			
AAN TE GEVEN OP DE TEKENING				.....	€ 260,00	.....
O	Install	09.41.10	Buitenlichtpunt met schakelaar (exclusief armatuur) Positie buitenlichtpunt en schakelaar op tekening aangeven.			
AAN TE GEVEN OP DE TEKENING				.....	€ 160,00	.....

Paraaf koper(s): _____

Pagina 55 van 98

Datum ondertekening: _____

bouwnummer: _____



keuze	Bouwfase meerwerk	code	Werkomschrijving	Aantal	Prijs	Bedrag
O	Install	09.41.11	Extra buitenlichtpunt op bestaande schakelaar (exclusief armatuur) Positie buitenlichtpunt op tekening aangeven. AAN TE GEVEN OP DE TEKENING	.....	€ 135,00	.....
O	Install	09.42.10	Ter plaatse van de gevel ±10 meter grondkabel op rol, geschakeld in de woning. Grondkabel dmv YMvKas 2x1,5mm ² + aarde tbv tuinverlichting. Gelieve de gewenste positie van de kabel en schakelaar op tekening aangeven. AAN TE GEVEN OP DE TEKENING	.....	€ 280,00	.....
O	Install	09.42.50	Voorziening t.b.v. toekomstig oplaadpunt bij parkeerplaats Er wordt een mantelbuis aangebracht in de grond, voorzien van een controledraad. De mantelbuis loopt van de CVZ kast naar de eigen parkeerplaats, zodat de koper na oplevering, in eigen beheer, alle voorzieningen voor een oplaadpunt kan aanbrengen. Let op: alle bijkomende kosten ten behoeve van het (na oplevering) laten plaatsen van een oplaadpaal, zijn voor rekening van de koper.	.....	€ 715,00	.....
O	Install	09.42.51	Voorziening t.b.v. toekomstig oplaadpunt bij parkeerplaats Er worden 2 loze leidingen aangebracht van de meterkast in de woning tot aan de eigen parkeerplaats, zodat de koper na oplevering, in eigen beheer, alle voorzieningen voor een oplaadpunt kan aanbrengen. Let op: alle bijkomende kosten ten behoeve van het (na oplevering) laten plaatsen van een oplaadpaal, zijn voor rekening van de koper.	.....	€ 340,00	.....

Paraaf koper(s): _____

Pagina 56 van 98

Datum ondertekening: _____

bouwnummer: _____



keuze	Bouwfase meerwerk	code	Werkomschrijving	Aantal	Prijs	Bedrag
		10.00.00	***CENTRALE VERWARMING***			
O	Install	10.05.10	Verdeler voorzien van omkasting. Deze optie is NIET mogelijk in combinatie met individuele regeling per vertrek.			
				.....	€ 250,00	.....
O	Install	10.06.00	Radiator voorzien van thermostatische afsluiter. Prijs per stuk. Indien ruimte voorzien is van ruimtethermostaat, dienen de radiator-afsluiters in die ruimte ten alle tijde volledig geopend te blijven (regeling dient te geschieden middels de thermostaat en niet middels de afsluiter). Thermostatische afsluiters hebben geen functie in deze ruimte, waardoor KBK adviseert deze niet te wijzigen.			
				.....	€ 65,00	.....
O	Install	10.07.00	Standaard radiator vervangen door een radiator voorzien van een sierrooster (aan bovenzijde) en zijpanelen. Prijs per stuk. Deze optie is niet mogelijk bij radiatoren met één enkele verwarmingsplaat.			
				.....	€ 75,00	.....
O	Install	10.11.10	Het plaatsen van een extra radiator (tot 20 graden).			
			AAN TE GEVEN OP DE TEKENING			
				.....	€ 480,00	.....
O	Afbouw	10.20.10	De standaard badkamerradiator vervangen door een Plieger Palermo, afm. 1111x600mm, kleur wit. De radiator wordt voorzien van een standaard thermostaatkraan. Onder voorbehoud van beschikbare ruimte en exclusief aanpassen standaard installaties (zoals verplaatsen radiator of sanitaire onderdelen).			
				.....	€ 260,00	.....

Paraaf koper(s): _____

Pagina 57 van 98

Datum ondertekening: _____

bouwnummer: _____



keuze	Bouwfase meerwerk	code	Werkomschrijving	Aantal	Prijs	Bedrag
-------	----------------------	------	------------------	--------	-------	--------

O	Install	10.40.20	<p>Hoofd-vloer-verwarming gehele woning (type A)</p> <p>Inclusief wandcontactdoos ten behoeve van vloerverwarmingsverdeler en omleggen waterleidingen. Bij aanwezige waterleidingen zullen onverwarmde zones ontstaan, omdat er voldoende afstand moet worden gehouden tussen water- en CV-leidingen in verband met legionella regelgeving. Bij kozijnen kan koudeval (comfortproblemen) ontstaan, welke voor verantwoording van de koper is.</p> <p>Alle radiatoren in de woning komen te vervallen, met uitzondering van de radiator in de badkamer, deze blijft gehandhaafd. Op elke verdieping wordt een thermostaat geplaatst, positie volgens tekening. Het aantal toe te passen units ten behoeve van vloerverwarming wordt bepaald door de installateur. Posities volgens tekening.</p> <p>Door het toepassen van vloerverwarming, dient extra aandacht te worden geschonken aan de vloerafwerking. De vloerafwerking moet immers voldoende warmte doorlaten om de nodige ruimtetemperatuur te bereiken. Informeer daarom goed naar de eigenschappen van bepaalde afwerkingen bij uw vloerspecialist. Zorg ervoor dat de vloerafwerking een warmte- weerstand (Rd) heeft van 0,10m²K/W of kleiner.</p> <p>Exclusief apatre regeling per pertrek (afhankelijk van eventuele keuze indeling) en een verdeleromkasting.</p>			
---	---------	----------	---	--	--	--

..... € 5.275,00

Paraaf koper(s): _____

Pagina 58 van 98

Datum ondertekening: _____

bouwnummer: _____



keuze	Bouwfase meerwerk	code	Werkomschrijving	Aantal	Prijs	Bedrag
-------	----------------------	------	------------------	--------	-------	--------

O	Install	10.40.21	<p>Hoofd-vloer-verwarming gehele woning (type B)</p> <p>Inclusief wandcontactdoos ten behoeve van vloerverwarmingsverdeler en omleggen waterleidingen. Bij aanwezige waterleidingen zullen onverwarmde zones ontstaan, omdat er voldoende afstand moet worden gehouden tussen water- en CV-leidingen in verband met legionella regelgeving. Bij kozijnen kan koudeval (comfortproblemen) ontstaan, welke voor verantwoording van de koper is.</p> <p>Alle radiatoren in de woning komen te vervallen, met uitzondering van de radiator in de badkamer, deze blijft gehandhaafd. Op elke verdieping wordt een thermostaat geplaatst, positie volgens tekening. Het aantal toe te passen units ten behoeve van vloerverwarming wordt bepaald door de installateur. Posities volgens tekening.</p> <p>Door het toepassen van vloerverwarming, dient extra aandacht te worden geschonken aan de vloerafwerking. De vloerafwerking moet immers voldoende warmte doorlaten om de nodige ruimtetemperatuur te bereiken. Informeer daarom goed naar de eigenschappen van bepaalde afwerkingen bij uw vloerspecialist. Zorg ervoor dat de vloerafwerking een warmte- weerstand (Rd) heeft van 0,10m²K/W of kleiner.</p> <p>Exclusief apatre regeling per pertrek (afhankelijk van eventuele keuze indeling) en een verdeleromkasting.</p>			
---	---------	----------	---	--	--	--

..... € 5.500,00

Paraaf koper(s): _____

Pagina 59 van 98

Datum ondertekening: _____

bouwnummer: _____



keuze	Bouwfase meerwerk	code	Werkomschrijving	Aantal	Prijs	Bedrag
-------	----------------------	------	------------------	--------	-------	--------

O	Install	10.40.22	<p>Hoofd-vloer-verwarming gehele woning (type C)</p> <p>Inclusief wandcontactdoos ten behoeve van vloerverwarmingsverdeler en omleggen waterleidingen. Bij aanwezige waterleidingen zullen onverwarmde zones ontstaan, omdat er voldoende afstand moet worden gehouden tussen water- en CV-leidingen in verband met legionella regelgeving. Bij kozijnen kan koudeval (comfortproblemen) ontstaan, welke voor verantwoording van de koper is.</p> <p>Alle radiatoren in de woning komen te vervallen, met uitzondering van de radiator in de badkamer, deze blijft gehandhaafd. Op elke verdieping wordt een thermostaat geplaatst, positie volgens tekening. Het aantal toe te passen units ten behoeve van vloerverwarming wordt bepaald door de installateur. Posities volgens tekening.</p> <p>Door het toepassen van vloerverwarming, dient extra aandacht te worden geschonken aan de vloerafwerking. De vloerafwerking moet immers voldoende warmte doorlaten om de nodige ruimtetemperatuur te bereiken. Informeer daarom goed naar de eigenschappen van bepaalde afwerkingen bij uw vloerspecialist. Zorg ervoor dat de vloerafwerking een warmte- weerstand (Rd) heeft van 0,10m²K/W of kleiner.</p> <p>Exclusief apatre regeling per pertrek (afhankelijk van eventuele keuze indeling) en een verdeleromkasting.</p>			
---	---------	----------	---	--	--	--

..... € 7.735,00

Paraaf koper(s): _____

Pagina 60 van 98

Datum ondertekening: _____

bouwnummer: _____



keuze	Bouwfase meerwerk	code	Werkomschrijving	Aantal	Prijs	Bedrag
O	Install	10.40.23	<p>Hoofd-vloer-verwarming gehele woning (type Da1+Da2+Da3)</p> <p>Inclusief wandcontactdoos ten behoeve van vloerverwarmingsverdeler en omleggen waterleidingen. Bij aanwezige waterleidingen zullen onverwarmde zones ontstaan, omdat er voldoende afstand moet worden gehouden tussen water- en CV-leidingen in verband met legionella regelgeving. Bij kozijnen kan koudeval (comfortproblemen) ontstaan, welke voor verantwoording van de koper is.</p> <p>Alle radiatoren in de woning komen te vervallen, met uitzondering van de radiator in de badkamer, deze blijft gehandhaafd. Op elke verdieping wordt een thermostaat geplaatst, positie volgens tekening. Het aantal toe te passen units ten behoeve van vloerverwarming wordt bepaald door de installateur. Posities volgens tekening.</p> <p>Door het toepassen van vloerverwarming, dient extra aandacht te worden geschonken aan de vloerafwerking. De vloerafwerking moet immers voldoende warmte doorlaten om de nodige ruimtetemperatuur te bereiken. Informeer daarom goed naar de eigenschappen van bepaalde afwerkingen bij uw vloerspecialist. Zorg ervoor dat de vloerafwerking een warmte- weerstand (Rd) heeft van 0,10m2K/W of kleiner.</p> <p>Exclusief apatre regeling per pertrek (afhankelijk van eventuele keuze indeling) en een verdeleromkasting.</p>			
					€ 2.525,00	

Paraaf koper(s): _____

Pagina 61 van 98

Datum ondertekening: _____

bouwnummer: _____



keuze	Bouwfase meerwerk	code	Werkomschrijving	Aantal	Prijs	Bedrag
-------	----------------------	------	------------------	--------	-------	--------

O	Install	10.40.24	Hoofd-vloer-verwarming gehele woning (type Ea+Eb)			
---	---------	----------	---	--	--	--

Inclusief wandcontactdoos ten behoeve van vloerverwarmingsverdeler en omleggen waterleidingen. Bij aanwezige waterleidingen zullen onverwarmde zones ontstaan, omdat er voldoende afstand moet worden gehouden tussen water- en CV-leidingen in verband met legionella regelgeving. Bij kozijnen kan koudeval (comfortproblemen) ontstaan, welke voor verantwoording van de koper is.

Alle radiatoren in de woning komen te vervallen, met uitzondering van de radiator in de badkamer, deze blijft gehandhaafd. Op elke verdieping wordt een thermostaat geplaatst, positie volgens tekening. Het aantal toe te passen units ten behoeve van vloerverwarming wordt bepaald door de installateur. Posities volgens tekening.

Door het toepassen van vloerverwarming, dient extra aandacht te worden geschonken aan de vloerafwerking. De vloerafwerking moet immers voldoende warmte doorlaten om de nodige ruimtetemperatuur te bereiken. Informeer daarom goed naar de eigenschappen van bepaalde afwerkingen bij uw vloerspecialist. Zorg ervoor dat de vloerafwerking een warmte- weerstand (Rd) heeft van 0,10m²K/W of kleiner.

Exclusief apatre regeling per pertrek (afhankelijk van eventuele keuze indeling) en een verdeleromkasting.

..... € 4.875,00

Paraaf koper(s): _____

Pagina 62 van 98

Datum ondertekening: _____

bouwnummer: _____



keuze	Bouwfase meerwerk	code	Werkomschrijving	Aantal	Prijs	Bedrag
-------	----------------------	------	------------------	--------	-------	--------

O	Install	10.40.25	Hoofd-vloer-verwarming gehele woning (type Ec) Inclusief wandcontactdoos ten behoeve van vloerverwarmingsverdeler en omleggen waterleidingen. Bij aanwezige waterleidingen zullen onverwarmde zones ontstaan, omdat er voldoende afstand moet worden gehouden tussen water- en CV-leidingen in verband met legionella regelgeving. Bij kozijnen kan koudeval (comfortproblemen) ontstaan, welke voor verantwoording van de koper is.			
---	---------	----------	---	--	--	--

Alle radiatoren in de woning komen te vervallen, met uitzondering van de radiator in de badkamer, deze blijft gehandhaafd. Op elke verdieping wordt een thermostaat geplaatst, positie volgens tekening. Het aantal toe te passen units ten behoeve van vloerverwarming wordt bepaald door de installateur. Posities volgens tekening.

Door het toepassen van vloerverwarming, dient extra aandacht te worden geschonken aan de vloerafwerking. De vloerafwerking moet immers voldoende warmte doorlaten om de nodige ruimtetemperatuur te bereiken. Informeer daarom goed naar de eigenschappen van bepaalde afwerkingen bij uw vloerspecialist. Zorg ervoor dat de vloerafwerking een warmte- weerstand (Rd) heeft van 0,10m²K/W of kleiner.

Exclusief apatre regeling per pertrek (afhankelijk van eventuele keuze indeling) en een verdeleromkasting.

..... € 5.335,00

Paraaf koper(s): _____

Pagina 63 van 98

Datum ondertekening: _____

bouwnummer: _____



keuze	Bouwfase meerwerk	code	Werkomschrijving	Aantal	Prijs	Bedrag
O	Install	10.40.26	<p>Hoofd-vloer-verwarming gehele woning (type Fa+Fb)</p> <p>Inclusief wandcontactdoos ten behoeve van vloerverwarmingsverdeler en omleggen waterleidingen. Bij aanwezige waterleidingen zullen onverwarmde zones ontstaan, omdat er voldoende afstand moet worden gehouden tussen water- en CV-leidingen in verband met legionella regelgeving. Bij kozijnen kan koudeval (comfortproblemen) ontstaan, welke voor verantwoording van de koper is.</p> <p>Alle radiatoren in de woning komen te vervallen, met uitzondering van de radiator in de badkamer, deze blijft gehandhaafd. Op elke verdieping wordt een thermostaat geplaatst, positie volgens tekening. Het aantal toe te passen units ten behoeve van vloerverwarming wordt bepaald door de installateur. Posities volgens tekening.</p> <p>Door het toepassen van vloerverwarming, dient extra aandacht te worden geschonken aan de vloerafwerking. De vloerafwerking moet immers voldoende warmte doorlaten om de nodige ruimtetemperatuur te bereiken. Informeer daarom goed naar de eigenschappen van bepaalde afwerkingen bij uw vloerspecialist. Zorg ervoor dat de vloerafwerking een warmte- weerstand (Rd) heeft van 0,10m2K/W of kleiner.</p> <p>Exclusief apatre regeling per pertrek (afhankelijk van eventuele keuze indeling) en een verdeleromkasting.</p>			
					€ 5.000,00	

Paraaf koper(s): _____

Pagina 64 van 98

Datum ondertekening: _____

bouwnummer: _____



keuze	Bouwfase meerwerk	code	Werkomschrijving	Aantal	Prijs	Bedrag
-------	----------------------	------	------------------	--------	-------	--------

O	Install	10.40.27	<p>Hoofd-vloer-verwarming gehele woning (type Fc)</p> <p>Inclusief wandcontactdoos ten behoeve van vloerverwarmingsverdeler en omleggen waterleidingen. Bij aanwezige waterleidingen zullen onverwarmde zones ontstaan, omdat er voldoende afstand moet worden gehouden tussen water- en CV-leidingen in verband met legionella regelgeving. Bij kozijnen kan koudeval (comfortproblemen) ontstaan, welke voor verantwoording van de koper is.</p>			
---	---------	----------	--	--	--	--

Alle radiatoren in de woning komen te vervallen, met uitzondering van de radiator in de badkamer, deze blijft gehandhaafd. Op elke verdieping wordt een thermostaat geplaatst, positie volgens tekening. Het aantal toe te passen units ten behoeve van vloerverwarming wordt bepaald door de installateur. Posities volgens tekening.

Door het toepassen van vloerverwarming, dient extra aandacht te worden geschonken aan de vloerafwerking. De vloerafwerking moet immers voldoende warmte doorlaten om de nodige ruimtetemperatuur te bereiken. Informeer daarom goed naar de eigenschappen van bepaalde afwerkingen bij uw vloerspecialist. Zorg ervoor dat de vloerafwerking een warmte- weerstand (Rd) heeft van 0,10m²K/W of kleiner.

Exclusief aparte regeling per pertrek (afhankelijk van eventuele keuze indeling) en een verdeleromkasting.

€ 7.585,00

O	Install	10.42.00	<p>Individuele regeling vloerverwarming 1 kamer (appartement)</p> <p>Slaapkamer 1 wordt voorzien van een eigen thermostaat, zodat de vloerverwarming in de slaapkamer apart van de thermostaat in de woonkamer te regelen is. De thermostaat zal aan de sluitzijde (krukszijde) van de toegangsdeur worden geplaatst.</p>			
---	---------	----------	---	--	--	--

€ 1.200,00

O	Install	10.42.01	<p>Individuele regeling vloerverwarming 2 kamers (appartement)</p> <p>Slaapkamers 1 en 2 worden voorzien van een eigen thermostaat, zodat de vloerverwarming in de slaapkamers apart van de thermostaat in de woonkamer te regelen is. De thermostaat zal aan de sluitzijde (krukszijde) van de toegangsdeur worden geplaatst.</p>			
---	---------	----------	--	--	--	--

€ 1.390,00

Paraaf koper(s): _____

Pagina 65 van 98

Datum ondertekening: _____

bouwnummer: _____



keuze	Bouwfase meerwerk	code	Werkomschrijving	Aantal	Prijs	Bedrag
O	Install	10.42.02	Individuele regeling vloerverwarming 3 kamers (Appartement)			
			<p>Slaapkamers 1, 2 en de werkkamer worden voorzien van een eigen thermostaat, zodat de vloerverwarming in de slaapkamers en de werkkamer apart van de thermostaat in de woonkamer te regelen is.</p> <p>De thermostaat zal aan de sluitzijde (krukszijde) van de toegangsdeur worden geplaatst.</p> <p>Deze optie is alleen van toepassing indien de gehele woning wordt voorzien van vloerverwarming.</p>			
				.....	€ 1.595,00	.....
O	Install	10.42.03	Individuele regeling vloerverwarming 3 kamers (Appartement)			
			<p>Slaapkamers 1, 2 en 3 worden voorzien van een eigen thermostaat, zodat de vloerverwarming in de slaapkamers apart van de thermostaat in de woonkamer te regelen is.</p> <p>De thermostaat zal aan de sluitzijde (krukszijde) van de toegangsdeur worden geplaatst.</p>			
				.....	€ 1.790,00	.....
O	Install	10.42.04	Individuele regeling vloerverwarming 3 kamers (type A+B)			
			<p>Slaapkamers 1, 2 en 3 worden voorzien van een eigen thermostaat, zodat de vloerverwarming in de slaapkamers apart van de thermostaat in de woonkamer te regelen is.</p> <p>De thermostaat zal aan de sluitzijde (krukszijde) van de toegangsdeur worden geplaatst.</p> <p>Deze optie is alleen van toepassing indien de gehele woning wordt voorzien van vloerverwarming.</p>			
				.....	€ 1.595,00	.....
O	Install	10.42.05	Individuele regeling vloerverwarming 4 kamers (type C)			
			<p>Slaapkamers 1, 2,3 en de eetkeuken/werkkamer worden voorzien van een eigen thermostaat, zodat de vloerverwarming in de slaapkamers en de eetkamer/werkkamer apart van de thermostaat in de woonkamer te regelen is.</p> <p>De thermostaat zal aan de sluitzijde (krukszijde) van de toegangsdeur worden geplaatst.</p> <p>Deze optie is alleen van toepassing indien de gehele woning wordt voorzien van vloerverwarming.</p>			
				.....	€ 1.790,00	.....
O	Install	10.42.06	Individuele regeling vloerverwarming 3 kamers (type Ea+Eb)			
			<p>Slaapkamers 1, 2 en de werkkamer worden voorzien van een eigen thermostaat, zodat de vloerverwarming in de slaapkamers en de werkkamer apart van de thermostaat in de woonkamer te regelen is.</p> <p>De thermostaat zal aan de sluitzijde (krukszijde) van de toegangsdeur worden geplaatst.</p> <p>Deze optie is alleen van toepassing indien de gehele woning wordt voorzien van vloerverwarming.</p>			
				.....	€ 1.595,00	.....

Paraaf koper(s): _____

Pagina 66 van 98

Datum ondertekening: _____

bouwnummer: _____



keuze	Bouwfase meerwerk	code	Werkomschrijving	Aantal	Prijs	Bedrag
O	Install	10.42.07	Individuele regeling vloerverwarming 4 kamers (type Ec+Fa+Fb) Slaapkamers 1, 2,3 en de werkkamer worden voorzien van een eigen thermostaat, zodat de vloerverwarming in de slaapkamers en de werkkamer apart van de thermostaat in de woonkamer te regelen is. De thermostaat zal aan de sluitzijde (krukszijde) van de toegangsdeur worden geplaatst. Deze optie is alleen van toepassing indien de gehele woning wordt voorzien van vloerverwarming.			
				.....	€ 1.790,00	.....
O	Install	10.42.08	Individuele regeling vloerverwarming 4 kamers (type Fc) Slaapkamers 1, 2,3 en 4 worden voorzien van een eigen thermostaat, zodat de vloerverwarming in de slaapkamers apart van de thermostaat in de woonkamer te regelen is. De thermostaat zal aan de sluitzijde (krukszijde) van de toegangsdeur worden geplaatst. Deze optie is alleen van toepassing indien de gehele woning wordt voorzien van vloerverwarming.			
				.....	€ 1.790,00	.....
O	Install	10.43.30	Verwarmde badkamervloer door middel van lussen (hart op hart 150mm) in de dekvloer van de badkamer. Vloerverwarming in de badkamer is bedoeld als bijverwarming c.q. comfortverbetering. Badkamerradiator blijft gehandhaafd. Er wordt alleen warmte afgegeven indien de woonkamerthermostaat is ingeschakeld. Deze optie is niet van toepassing indien er is gekozen voor vloerverwarming in de gehele woning. NB: deze optie kan alleen worden uitgevoerd indien de cementdekvloer gehandhaafd blijft. Deze optie is derhalve niet mogelijk indien u kiest voor het laten vervallen van tegelwerk en sanitair in de badkamer (casco badkamer).			
				.....	€ 510,00	.....
O	Install	10.45.20	Het legplan van de vloerverwarming aanpassen, bijvoorbeeld naar aanleiding van de nieuwe keukenopstelling. Standaard wordt er geen vloerverwarming gelegd onder het keukenblok (standaard wordt de gestippelde keukenopstelling conform verkooptekening aangehouden voor het legplan). AAN TE GEVEN OP DE TEKENING			
				.....	€ 150,00	.....



keuze	Bouwfase meerwerk	code	Werkomschrijving	Aantal	Prijs	Bedrag
		11.00.00	***LOODGIETERSWERK***			
O	Install	11.11.10	Volledig vorstvrije buitenkraan aan voorgevel t.b.v. koud tapwater. Geplaatst aan voorgevel van de woning in het verlengde van de meterkast.	.....	€ 485,00	.....
O	Install	11.11.20	Volledig vorstvrije buitenkraan aan achtergevel t.b.v. koud tapwater. Geplaatst aan achtergevel van de woning in het verlengde van de meterkast.	.....	€ 600,00	.....

Paraaf koper(s): _____

Pagina 68 van 98

Datum ondertekening: _____

bouwnummer: _____



keuze	Bouwfase meerwerk	code	Werkomschrijving	Aantal	Prijs	Bedrag
-------	----------------------	------	------------------	--------	-------	--------

12.00.00 ***KEUKEN***

O	keuken	12.00.01	<p>LUXE BASISKEUKEN VAN ASWA KEUKENS: In de aanneemsom van uw woning is een stelpost (projectaanbieding) opgenomen voor een luxe basiskeuken van ASWA Keukens inclusief installatie uitbreidingen t.b.v. de aanwezige apparatuur. Voor de basiskeuken zijn diverse keuzes mogelijk voor de frontjes, grepen en/of het werkblad. Dit kunt u t.z.t. bespreken bij ASWA Keukens.</p> <p>ANDERE KEUKEN BIJ ASWA KEUKENS: Mocht u een andere keuken dan de basiskeuken wensen, kunt u dit tevens bespreken bij ASWA Keukens. Indien u bij deze showroom een andere keuken aanschaft, ontvangt u de stelpost 'aankoop keuken' van de basiskeuken retour middels het meer- en minderwerk. Bij afname via ASWA Keukens behoudt u de projectaanbieding en extra voordelen van de installatie opwaarderingen.</p> <p>PROJECTAANBIEDING KEUKEN VERVALLEN: Indien u geen gebruik wilt maken van de voorgestelde projectkeuken of een andere keuken bij ASWA Keukens, zal deze projectaanbieding komen te vervallen. De stelpost van de voorgestelde projectkeuken inclusief installatie uitbreidingen verrekenen wij met u middels het meer- en minderwerk.</p> <p>KEUKENAANSLUITINGEN WIJZIGEN: Verzoeken voor eventuele installatieaanpassingen (verplaatsen leidingwerk, extra elektra groepen, etc.) ten behoeve van een na oplevering te plaatsen keuken, door andere keukenleverancier(s) dan ASWA Keukens, dienen te worden opgesteld conform de voorwaarden als opgenomen in het "protocol installatieaanpassingen t.b.v. toekomstige keukeninrichting" - zie Technische Omschrijving bijlage 2b.</p> <p>Het verzoek om een prijsopgave voor het aan laten passen van de installatie vindt altijd door uzelf plaats via een individueel meerwerkverzoek. In verband met de verwerkingstijd en het opstellen van een offerte dient u uw individuele meerwerkverzoek uiterlijk 2 weken voor sluitingsdatum in te dienen.</p>			
---	--------	----------	--	--	--	--

O	keuken	12.02.00	<p>Luxe basiskeuken van ASWA Keukens</p> <p>Woning opleveren met de luxe basiskeuken van ASWA Keukens inclusief installatie uitbreidingen t.b.v. de aanwezige apparatuur, zoals omschreven in de Technische Omschrijving.</p> <p>Keuze frontjes / grepen / werkblad conform opgave ASWA Keukens d.d. __-__-20__</p>		€ 0,00	
---	--------	----------	---	--	--------	--

Paraaf koper(s): _____

Pagina 69 van 98

Datum ondertekening: _____

bouwnummer: _____



keuze	Bouwfase meerwerk	code	Werkomschrijving	Aantal	Prijs	Bedrag
O	keuken	12.03.10	<p>Andere keuken bij ASWA Keukens (type B+Fa+Fb+Ec)</p> <p>U heeft een andere keuken aangeschaft bij ASWA Keukens, welke ná oplevering wordt geplaatst. Gezien een andere keuken na oplevering geplaatst zal worden, zal de afrekening hiervan rechtstreeks tussen de koper en ASWA Keukens verlopen. Van KBK Bouw ontvangt u hierbij de stelpost 'aankoop keuken' retour.</p> <p>U behoudt de projectaanbieding en extra voordelen van de installatie opwaarderingen.</p> <p>Eventuele extra aansluitingen (bovenop de reeds opgewaardeerde installatie en de overige kosteloze extra's) rekent u af met KBK Bouw. Indien u KBK Bouw hiervoor opdracht heeft gegeven, wordt dit gedaan conform optiecode 12.20.xx.</p> <p>Bij deze optie is een Beperkte Woningborg Garantie- en Waarborgregeling van toepassing. Bij opdracht gaat u akkoord met deze uitsluitels.</p>			
				.....	€ -8.370,00	.....
O	keuken	12.03.20	<p>Andere keuken bij ASWA Keukens (type A en bnr 20 van type Dd2)</p> <p>LET OP: Deze stelpost is bij woningtype Dd2 alleen van toepassing voor bouwnummer 20</p> <p>U heeft een andere keuken aangeschaft bij ASWA Keukens, welke ná oplevering wordt geplaatst. Gezien een andere keuken na oplevering geplaatst zal worden, zal de afrekening hiervan rechtstreeks tussen de koper en ASWA Keukens verlopen. Van KBK Bouw ontvangt u hierbij de stelpost 'aankoop keuken' retour.</p> <p>U behoudt de projectaanbieding en extra voordelen van de installatie opwaarderingen.</p> <p>Eventuele extra aansluitingen (bovenop de reeds opgewaardeerde installatie en de overige kosteloze extra's) rekent u af met KBK Bouw. Indien u KBK Bouw hiervoor opdracht heeft gegeven, wordt dit gedaan conform optiecode 12.20.xx.</p> <p>Bij deze optie is een Beperkte Woningborg Garantie- en Waarborgregeling van toepassing. Bij opdracht gaat u akkoord met deze uitsluitels.</p>			
				.....	€ -7.550,00	.....

Paraaf koper(s): _____

Pagina 70 van 98

Datum ondertekening: _____

bouwnummer: _____



keuze	Bouwfase meerwerk	code	Werkomschrijving	Aantal	Prijs	Bedrag
O	keuken	12.03.30	<p>Andere keuken bij ASWA Keukens (type Ca+Cb+Cc+Cd)</p> <p>U heeft een andere keuken aangeschaft bij ASWA Keukens, welke ná oplevering wordt geplaatst. Gezien een andere keuken na oplevering geplaatst zal worden, zal de afrekening hiervan rechtstreeks tussen de koper en ASWA Keukens verlopen. Van KBK Bouw ontvangt u hierbij de stelpost 'aankoop keuken' retour.</p> <p>U behoudt de projectaanbieding en extra voordelen van de installatie opwaarderingen.</p> <p>Eventuele extra aansluitingen (bovenop de reeds opgewaardeerde installatie en de overige kosteloze extra's) rekent u af met KBK Bouw. Indien u KBK Bouw hiervoor opdracht heeft gegeven, wordt dit gedaan conform optiecode 12.20.xx.</p> <p>Bij deze optie is een Beperkte Woningborg Garantie- en Waarborgregeling van toepassing. Bij opdracht gaat u akkoord met deze uitsluitels.</p>			
				.....	€ -8.650,00	.....
O	keuken	12.03.40	<p>Andere keuken bij ASWA Keukens (type Ce+Cf+Dh+Fc)</p> <p>U heeft een andere keuken aangeschaft bij ASWA Keukens, welke ná oplevering wordt geplaatst. Gezien een andere keuken na oplevering geplaatst zal worden, zal de afrekening hiervan rechtstreeks tussen de koper en ASWA Keukens verlopen. Van KBK Bouw ontvangt u hierbij de stelpost 'aankoop keuken' retour.</p> <p>U behoudt de projectaanbieding en extra voordelen van de installatie opwaarderingen.</p> <p>Eventuele extra aansluitingen (bovenop de reeds opgewaardeerde installatie en de overige kosteloze extra's) rekent u af met KBK Bouw. Indien u KBK Bouw hiervoor opdracht heeft gegeven, wordt dit gedaan conform optiecode 12.20.xx.</p> <p>Bij deze optie is een Beperkte Woningborg Garantie- en Waarborgregeling van toepassing. Bij opdracht gaat u akkoord met deze uitsluitels.</p>			
				.....	€ -9.950,00	.....

Paraaf koper(s): _____

Pagina 71 van 98

Datum ondertekening: _____

bouwnummer: _____



keuze	Bouwfase meerwerk	code	Werkomschrijving	Aantal	Prijs	Bedrag
O	keuken	12.03.50	<p>Andere keuken bij ASWA Keukens (type Da1+Da2+Da3+Db+Dd1+Dd2(uitgezonderd bnr 20)+De+Df+Dg+Ea+Eb) LET OP: Deze stelpost is bij woningtype Dd2 NIET van toepassing voor bouwnummer 20</p> <p>U heeft een andere keuken aangeschaft bij ASWA Keukens, welke ná oplevering wordt geplaatst. Gezien een andere keuken na oplevering geplaatst zal worden, zal de afrekening hiervan rechtstreeks tussen de koper en ASWA Keukens verlopen. Van KBK Bouw ontvangt u hierbij de stelpost 'aankoop keuken' retour.</p> <p>U behoudt de projectaanbieding en extra voordelen van de installatie opwaarderingen.</p> <p>Eventuele extra aansluitingen (bovenop de reeds opgewaardeerde installatie en de overige kosteloze extra's) rekent u af met KBK Bouw. Indien u KBK Bouw hiervoor opdracht heeft gegeven, wordt dit gedaan conform optiecode 12.20.xx.</p> <p>Bij deze optie is een Beperkte Woningborg Garantie- en Waarborgregeling van toepassing. Bij opdracht gaat u akkoord met deze uitsluitels.</p>	.....	€ -5.900,00	.....
O	keuken	12.04.10	<p>Vervallen projectaanbieding keuken (type B+Fa+Fb+Ec)</p> <p>U maakt geen gebruik van de voorgestelde projectkeuken of een andere keuken bij ASWA Keukens. De projectaanbieding komt hierdoor te vervallen. Hierbij ontvangt u de stelpost van de voorgestelde projectkeuken inclusief installatie uitbreidingen retour.</p> <p>Keukeninstallatie bij vervallen projectaanbieding keuken: 2x dubbele wandcontactdoos boven aanrecht t.b.v. 'huishoudelijk gebruik' 1x enkele wandcontactdoos t.b.v. afzuigkap (recirculatie) 1x enkele wandcontactdoos t.b.v. koelkast 1x loze leiding t.b.v. koken 1x loze leiding t.b.v. oven 1x loze leiding t.b.v. boiler 1x loze leiding t.b.v. vaatwasser afgedopte gasaansluiting afgedopte aansluitingen spoelgedeelte (afvoer, koud- en warmwaterleidingen) installaties worden aangebracht conform positie op verkooptekening</p> <p>Indien u KBK opdracht heeft gegeven om de keukeninstallatie(s) aan te passen c.q. uit te breiden, wordt dit gedaan conform optiecode 12.20.xx.</p> <p>Bij deze optie is een Beperkte Woningborg Garantie- en Waarborgregeling van toepassing. Bij opdracht gaat u akkoord met deze uitsluitels.</p>	.....	€ -9.020,00	.....

Paraaf koper(s): _____

Pagina 72 van 98

Datum ondertekening: _____

bouwnummer: _____



keuze	Bouwfase meerwerk	code	Werkomschrijving	Aantal	Prijs	Bedrag
O	keuken	12.04.20	<p>Vervallen projectaanbieding keuken (type A en bnr 20 van type Dd2)</p> <p>LET OP: Deze stelpost is bij woningtype Dd2 alleen van toepassing voor bouwnummer 20</p> <p>U maakt geen gebruik van de voorgestelde projectkeuken of een andere keuken bij ASWA Keukens. De projectaanbieding komt hierdoor te vervallen. Hierbij ontvangt u de stelpost van de voorgestelde projectkeuken inclusief installatie uitbreidingen retour.</p> <p>Keukeninstallatie bij vervallen projectaanbieding keuken:</p> <p>2x dubbele wandcontactdoos boven aanrecht t.b.v. 'huishoudelijk gebruik'</p> <p>1x enkele wandcontactdoos t.b.v. afzuigkap (recirculatie)</p> <p>1x enkele wandcontactdoos t.b.v. koelkast</p> <p>1x loze leiding t.b.v. koken</p> <p>1x loze leiding t.b.v. oven</p> <p>1x loze leiding t.b.v. boiler</p> <p>1x loze leiding t.b.v. vaatwasser</p> <p>afgedopte gasaansluiting</p> <p>afgedopte aansluitingen spoelgedeelte (afvoer, koud- en warmwaterleidingen)</p> <p>installaties worden aangebracht conform positie op verkooptekening</p> <p>Indien u KBK opdracht heeft gegeven om de keukeninstallatie(s) aan te passen c.q. uit te breiden, wordt dit gedaan conform optiecode 12.20.xx.</p> <p>Bij deze optie is een Beperkte Woningborg Garantie- en Waarborgregeling van toepassing. Bij opdracht gaat u akkoord met deze uitsluitels.</p>			
					€ -8.200,00	

Paraaf koper(s): _____

Pagina 73 van 98

Datum ondertekening: _____

bouwnummer: _____



keuze	Bouwfase meerwerk	code	Werkomschrijving	Aantal	Prijs	Bedrag
O	keuken	12.04.30	<p>Vervallen projectaanbieding keuken (type Ca+Cb+Cc+Cd)</p> <p>U maakt geen gebruik van de voorgestelde projectkeuken of een andere keuken bij ASWA Keukens. De projectaanbieding komt hierdoor te vervallen. Hierbij ontvangt u de stelpost van de voorgestelde projectkeuken inclusief installatie uitbreidingen retour.</p> <p>Keukeninstallatie bij vervallen projectaanbieding keuken: 2x dubbele wandcontactdoos boven aanrecht t.b.v. 'huishoudelijk gebruik' 1x enkele wandcontactdoos t.b.v. afzuigkap (recirculatie) 1x enkele wandcontactdoos t.b.v. koelkast 1x loze leiding t.b.v. koken 1x loze leiding t.b.v. oven 1x loze leiding t.b.v. boiler 1x loze leiding t.b.v. vaatwasser afgedopte gasaansluiting afgedopte aansluitingen spoelgedeelte (afvoer, koud- en warmwaterleidingen) installaties worden aangebracht conform positie op verkooptekening</p> <p>Indien u KBK opdracht heeft gegeven om de keukeninstallatie(s) aan te passen c.q. uit te breiden, wordt dit gedaan conform optiecode 12.20.xx.</p> <p>Bij deze optie is een Beperkte Woningborg Garantie- en Waarborgregeling van toepassing. Bij opdracht gaat u akkoord met deze uitsluitels.</p>			
					€ -9.300,00	

Paraaf koper(s): _____

Pagina 74 van 98

Datum ondertekening: _____

bouwnummer: _____



keuze	Bouwfase meerwerk	code	Werkomschrijving	Aantal	Prijs	Bedrag
-------	----------------------	------	------------------	--------	-------	--------

O	keuken	12.04.40	<p>Vervallen projectaanbieding keuken (type Ce+Cf+Dh+Fc)</p> <p>U maakt geen gebruik van de voorgestelde projectkeuken of een andere keuken bij ASWA Keukens. De projectaanbieding komt hierdoor te vervallen. Hierbij ontvangt u de stelpost van de voorgestelde projectkeuken inclusief installatie uitbreidingen retour.</p> <p>Keukeninstallatie bij vervallen projectaanbieding keuken: 2x dubbele wandcontactdoos boven aanrecht t.b.v. 'huishoudelijk gebruik' 1x enkele wandcontactdoos t.b.v. afzuigkap (recirculatie) 1x enkele wandcontactdoos t.b.v. koelkast 1x loze leiding t.b.v. koken 1x loze leiding t.b.v. oven 1x loze leiding t.b.v. boiler 1x loze leiding t.b.v. vaatwasser afgedopte gasaansluiting afgedopte aansluitingen spoelgedeelte (afvoer, koud- en warmwaterleidingen) installaties worden aangebracht conform positie op verkooptekening</p> <p>Indien u KBK opdracht heeft gegeven om de keukeninstallatie(s) aan te passen c.q. uit te breiden, wordt dit gedaan conform optiecode 12.20.xx.</p> <p>Bij deze optie is een Beperkte Woningborg Garantie- en Waarborgregeling van toepassing. Bij opdracht gaat u akkoord met deze uitsluitels.</p>			
					..... € -10.600,00	.....

Paraaf koper(s): _____

Pagina 75 van 98

Datum ondertekening: _____

bouwnummer: _____



keuze	Bouwfase meerwerk	code	Werkomschrijving	Aantal	Prijs	Bedrag
O	keuken	12.04.50	<p>Vervallen projectaanbieding keuken (type Da1+Da2+Da3+Db+Dd1+Dd2(uitgezonderd bnr 20)+De+Df+Dg+Ea+Eb) LET OP: Deze stelpost is bij woningtype Dd2 NIET van toepassing voor bouwnummer 20</p> <p>U maakt geen gebruik van de voorgestelde projectkeuken of een andere keuken bij ASWA Keukens. De projectaanbieding komt hierdoor te vervallen. Hierbij ontvangt u de stelpost van de voorgestelde projectkeuken inclusief installatie uitbreidingen retour.</p> <p>Keukeninstallatie bij vervallen projectaanbieding keuken: 2x dubbele wandcontactdoos boven aanrecht t.b.v. 'huishoudelijk gebruik' 1x enkele wandcontactdoos t.b.v. afzuigkap (recirculatie) 1x enkele wandcontactdoos t.b.v. koelkast 1x loze leiding t.b.v. koken 1x loze leiding t.b.v. oven 1x loze leiding t.b.v. boiler 1x loze leiding t.b.v. vaatwasser afgedopte gasaansluiting afgedopte aansluitingen spoelgedeelte (afvoer, koud- en warmwaterleidingen) installaties worden aangebracht conform positie op verkooptekening</p> <p>Indien u KBK opdracht heeft gegeven om de keukeninstallatie(s) aan te passen c.q. uit te breiden, wordt dit gedaan conform optiecode 12.20.xx.</p> <p>Bij deze optie is een Beperkte Woningborg Garantie- en Waarborgregeling van toepassing. Bij opdracht gaat u akkoord met deze uitsluitels.</p>	.....	€ -6.550,00	.....
O	keuken	12.20.00	<p>Keukenaansluitingen aanpassen conform aangeleverde leidingschema d.d. __-__-__</p> <p>Het verzoek om een prijsopgave voor het aan laten passen van de installatie vindt altijd door uzelf plaats via een individueel meerwerkverzoek. Uitsluitend mogelijk indien technische gegevens (leidingschema), conform keukenprotocol 'bijlage 2b' technische omschrijving.</p> <p>In verband met de verwerkingstijd en het opstellen van een offerte dient u uw individuele meerwerkverzoek uiterlijk 2 weken voor sluitingsdatum in te dienen.</p>	.....	AANVRAAG	.....

Paraaf koper(s): _____

Pagina 76 van 98

Datum ondertekening: _____

bouwnummer: _____



keuze	Bouwfase meerwerk	code	Werkomschrijving	Aantal	Prijs	Bedrag
O	keuken	12.90.00	<p>Ten gevolgen van het minderwerk 'vervallen keukeninrichting':</p> <p>1. Gebreken aan materialen en constructies die niet onder de verantwoordelijkheid van de ondernemer zijn toegepast, alsmede gebreken en / of schaden die daarvan, en / of werkzaamheden welke niet onder de verantwoordelijkheid van de ondernemer zijn verricht, het gevolg zijn, vallen niet onder de op het Woningborg-certificaat genoemde garantie- en waarborgregeling van Woningborg.</p> <p>2. De Algemene Voorwaarden voor de tussen ondernemer en de verkrijger gesloten aannemingsovereenkomst zijn niet van toepassing op gebreken aan materialen en constructies die niet onder de verantwoordelijkheid van de ondernemer zijn toegepast, alsmede gebreken en / of schaden die daarvan, en / of werkzaamheden welke niet onder de verantwoordelijkheid van de ondernemer zijn verricht, het gevolg zijn.</p> <p>3. De verkrijger vrijwaart de ondernemer van iedere wettelijke aansprakelijkheid alsmede aanspraken van derden in verband met gebreken aan materialen en constructies die niet onder de verantwoordelijkheid van de ondernemer zijn toegepast, alsmede gebreken en / of schaden die daarvan, en / of werkzaamheden welke niet onder de verantwoordelijkheid van de ondernemer zijn verricht, het gevolg zijn.</p> <p>4. De ondernemer brengt de tenminste noodzakelijke voorzieningen aan met betrekking tot gas, water en elektra, zodat bij oplevering van de woning het gas, water en elektra aangesloten is.</p> <p>DE VERKRIJGER VERKLAART ALLE UITSLUITINGEN EN VRIJWARINGEN UIT DEZE OVEREENKOMST AAN DE EVENTUELE OPVOLGENDE EIGENAAR UITDRUKKELIJK MEE TE DELEN.</p> <p>De verkrijger verklaart een afschrift te hebben ontvangen van: De van toepassing zijnde kopers informatiefolder(s) minderwerk, te weten: - Keukeninrichting.</p>			

Paraaf koper(s): _____

Pagina 77 van 98

Datum ondertekening: _____

bouwnummer: _____



keuze	Bouwfase meerwerk	code	Werkomschrijving	Aantal	Prijs	Bedrag
		13.00.00	***SANITAIR - TOILET / BADKAMER***			
O	Afbouw	13.00.01	<p>Toelichting sanitairmogelijkheden</p> <p>BADKAMERINDELING: Indien u de standaard indeling van de badkamer wilt aanpassen, kunt u een keuze maken uit een van de aangeboden indelingen die worden aangeboden middels de koperskeuzelijst.</p> <p>SANITAIRKEUZE: Naast het standaard sanitair is het mogelijk gebruik te maken van ons uitgebreide sanitair aanbod, welke is opgenomen in de koperskeuzelijst. De optieprijs van het sanitairaanbod zijn inclusief de daarbij behorende extra montagekosten.</p> <p>Veel van de aangeboden sanitairopties zijn (op afspraak) te bezichtigen bij KBK Bouw. Tijdens het kopersgesprek zal de kopersbegeleiding u dit laten zien. Wilt u het sanitair uit de KBK-sanitair-optielijst (nogmaals) bekijken, maak dan een afspraak met de kopersbegeleiding van KBK. Vraag voor de zekerheid of uw gewenste product aanwezig is.</p> <p>CASCO: Let op: volledig casco niet mogelijk bij de appartementen! Indien het aangeboden sanitair niet aan uw wensen voldoet kunt u gebruik maken van de optie om al het sanitair en tegelwerk te laten vervallen en de ruimten geheel casco op te laten leveren. Mocht alleen de fonteincombinatie in de toiletruimte of de wastafelcombinatie in de badkamer niet naar uw wens zijn, maar u wilt de ruimte wel betegeld laten opleveren, is het mogelijk om deze combinatie te laten vervallen en de leidingen vanuit het tegelwerk te laten afdoppen. In alle andere gevallen dient u te kiezen voor casco. In geval u onderdelen laat vervallen, worden deze uitgesloten van de Woningborg garantie- en Waarborgregeling.</p>			
O	Afbouw	13.10.000	Toiletruimte uitvoeren met het standaard sanitair conform technische omschrijving.	.....	.....	.....
O	Afbouw	13.10.010	Badkamer uitvoeren met het standaard sanitair conform technische omschrijving.	.....	.....	.....
O	Afbouw	13.12.200	<p>Verrekenprijs basis toiletcombinatie (compleet incl. reservoir)</p> <p>Alleen van toepassing in geval er gekozen wordt voor een optionele toiletcombinatie via de KBK koperskeuzelijst (KBK-sanitair-optielijst).</p>	.....	€ -400,00	.....
O	Afbouw	13.12.330	<p>Verrekenprijs basis fonteincombinatie (fontein + kraan)</p> <p>Alleen van toepassing in geval er gekozen wordt voor een optionele complete wastafelcombinatie via de KBK koperskeuzelijst (KBK-sanitair-optielijst).</p>	.....	€ -140,00	.....

Paraaf koper(s): _____

Pagina 78 van 98

Datum ondertekening: _____

bouwnummer: _____



keuze	Bouwfase meerwerk	code	Werkomschrijving	Aantal	Prijs	Bedrag
O	Afbouw	13.12.460	Verrekenprijs basis wastafelcombinatie (compleet) Alleen van toepassing in geval er gekozen wordt voor een optionele complete wastafelcombinatie via de KBK koperskeuzelijst (KBK-sanitair-optielijst).			
				.....	€ -218,00	.....
O	Afbouw	13.12.510	Verrekenprijs basis douchecombinatie (kraan + glijstangcombinatie) Alleen van toepassing in geval er gekozen wordt voor een optionele douchecombinatie via de KBK koperskeuzelijst (KBK-sanitair-optielijst).			
				.....	€ -120,00	.....
O	Afbouw	13.20.210	Wandcloset 'Comfort' - RB5183B - Wandcloset met softclose zitting - Inbouwspoelreservoir + Drukplaat			
				.....	€ 850,00	.....
O	Afbouw	13.20.220	Wandcloset 'Design' (blinde bevestiging) - Wandcloset met softclose zitting en blinde bevestiging - Inbouwspoelreservoir + Drukplaat			
				.....	€ 1.000,00	.....
O	Afbouw	13.22.100	Toilethoogte aanpassen naar ca. 46cm in plaats van standaardhoogte van ca. 42cm (gemeten vanaf bovenkant vloertegel tot bovenkant toiletpot exclusief zitting). Marge van plus en min 1 cm. prijs per toilet			
				.....	€ 60,00	.....
O	Afbouw	13.25.100	Bedieningspaneel wit/chroom rond			
				.....	€ 50,00	.....
O	Afbouw	13.25.101	Bedieningspaneel wit/chroom vierkant			
				.....	€ 80,00	.....
O	Afbouw	13.25.102	Bedieningspaneel wit/spuitzietzink vierkant			
				.....	€ 245,00	.....
O	Afbouw	13.33.100	Fonteincombinatie rond - Fontein 350x260mm met kraan rechts, kleur wit - Buissifon chroom - Toiletkraan 5L/min			
				.....	€ 350,00	.....
O	Afbouw	13.33.200	Fonteincombinatie rechthoekig - Fontein 350mm met kraan rechts, kleur wit - Designsifon chroom - Toiletkraan met hoge uitloop			
				.....	€ 400,00	.....

Paraaf koper(s): _____

Pagina 79 van 98

Datum ondertekening: _____

bouwnummer: _____



keuze	Bouwfase meerwerk	code	Werkomschrijving	Aantal	Prijs	Bedrag
O	Afbouw	13.33.300	Fonteincombinatie hoekmodel - Hoekfontein 340x340mm, kleur wit - Designsifon chroom - Toiletkraan met hoge uitloop			
				.....	€ 415,00	.....
O	Afbouw	13.33.400	Fonteincombinatie met meubel wit - Rechts - Fontein 450x250mm met kraan rechts - Fonteinmeubel 436x243x520mm, hoogglans wit - Toiletkraan Onder voorbehoud van de beschikbare ruimte in toilet (eigen verantwoordelijkheid van de koper)!			
				.....	€ 850,00	.....
O	Afbouw	13.33.410	Fonteincombinatie met meubel wit - Links - Fontein 450x250mm met kraan links - Fonteinmeubel 436x243x520mm, hoogglans wit - Toiletkraan Onder voorbehoud van de beschikbare ruimte in toilet (eigen verantwoordelijkheid van de koper)!			
				.....	€ 850,00	.....
O	Install	13.40.090	Extra wastafelaansluiting in de badkamer. Indien er wordt gekozen voor twee wastafelcombinaties naast elkaar. De tweede wastafelcombinatie kunt u kiezen middels de KBK koperskeuzelijst (KBK-sanitair-optielijst). Exclusief elektra aanpassingen (geen extra wandlichtpunten en/of wandcontactdozen). Dit kunt u middels de elektra-opties kiezen. NB: Deze optie is niet van toepassing indien er is gekozen voor: - 13.40.100 Tweede basis wastafelcombinatie - 13.49.300 Wastafel Meubelcombinatie "Design 1200" wit - 13.49.310 Wastafel Meubelcombinatie "Design 1200" eiken grijs Bovenstaande opties zijn al inclusief extra wastafelaansluiting.			
				.....	€ 350,00	.....
O	Install	13.40.100	Tweede basis wastafelcombinatie inclusief aansluiting Extra basis wastafelcombinatie (wastafel + sifon + kraan +spiegel) naast de standaard wastafel, zodat er twee standaard wastafelcombinaties (zoals omschreven in Technische Omschrijving) naast elkaar komen te staan. - Aanwezige wandcontactdoos wordt gewijzigd naar dubbel wandcontactdoos en wordt tussen de wastafels geplaatst op ca. 1050mm+ vloer. - Inclusief extra wandlichtpunt boven de tweede spiegel. - Inclusief aansluiting water en riool.			
				.....	€ 920,00	.....

Paraaf koper(s): _____

Pagina 80 van 98

Datum ondertekening: _____

bouwnummer: _____



keuze	Bouwfase meerwerk	code	Werkomschrijving	Aantal	Prijs	Bedrag
O	Afbouw	13.46.200	Wastafelcombinatie 'Comfort 600' - Luxe wastafel (strak) 600x420mm, kleur wit. - Luxe Sifon chroom. - Spiegel met verlichting, 600x650mm - Wastafelmengkraan 11L Prijs per combinatie. Exclusief verrekening van de basis wastafelcombinatie.			
				.....	€ 1.350,00	.....
O	Afbouw	13.47.100	Wastafel meubelcombinatie "Combi 600" wit - Wastafel 600mm - Wastafelmeubel 600mm met 2 lades hoogglans wit - Spiegel 600x600mm - Verlichting - Wastafelmengkraan 11 l/min Exclusief verrekening van de basis wastafelcombinatie.			
				.....	€ 1.080,00	.....
O	Afbouw	13.47.110	Wastafel meubelcombinatie "Combi 600" grijs - Wastafel 600mm - Wastafelmeubel 600mm met 2 lades grijs eiken (houtnerf) - Spiegel 600x600mm - Verlichting - Wastafelmengkraan 11 l/min Exclusief verrekening van de basis wastafelcombinatie.			
				.....	€ 1.080,00	.....
O	Afbouw	13.47.200	Wastafel meubelcombinatie "Combi 800" wit - Wastafel 800mm - Wastafelmeubel 800mm met 2 lades hoogglans wit - Spiegel 800x600mm - Verlichting - Wastafelmengkraan 11 l/min Exclusief verrekening van de basis wastafelcombinatie. Onder voorbehoud van beschikbare ruimte en exclusief aanpassen standaard installaties (zoals verplaatsen overige sanitaire onderdelen).			
				.....	€ 1.160,00	.....

Paraaf koper(s): _____

Pagina 81 van 98

Datum ondertekening: _____

bouwnummer: _____



keuze	Bouwfase meerwerk	code	Werkomschrijving	Aantal	Prijs	Bedrag
O	Afbouw	13.47.210	<p>Wastafel meubelcombinatie "Combi 800" grijs</p> <ul style="list-style-type: none"> - Wastafel 800mm - Wastafelmeubel 800mm met 2 lades grijs eiken (houtnerf) - Spiegel 800x600mm - Verlichting - Wastafelmengkraan 11 l/min <p>Exclusief verrekening van de basis wastafelcombinatie.</p> <p>Onder voorbehoud van beschikbare ruimte en exclusief aanpassen standaard installaties (zoals verplaatsen overige sanitaire onderdelen).</p>			
				.....	€ 1.160,00	.....
O	Afbouw	13.47.500	<p>Kolomkast "Combi" wit</p> <p>Kolomkast 300x235x1500mm, hoogglans wit.</p> <p>Onder voorbehoud van beschikbare ruimte en exclusief aanpassen standaard installaties (zoals verplaatsen overige sanitaire onderdelen).</p>			
				.....	€ 495,00	.....
O	Afbouw	13.47.510	<p>Kolomkast "Combi" grijs</p> <p>Kolomkast 300x235x1500mm, kleur grijs eiken (houtnerf)</p> <p>Onder voorbehoud van beschikbare ruimte en exclusief aanpassen standaard installaties (zoals verplaatsen overige sanitaire onderdelen).</p>			
				.....	€ 495,00	.....
O	Afbouw	13.49.100	<p>Wastafel meubelcombinatie "Design 800" wit</p> <ul style="list-style-type: none"> - Wastafel (wit), 840mm - Wastafelmeubel 800x440mm, 2 laden, kleur glanzend wit / mat wit - Spiegel met verlichting, 800x650mm - Wastafelmengkraan met hoge uitloop <p>Exclusief verrekening van de basis wastafelcombinatie.</p> <p>Onder voorbehoud van beschikbare ruimte en exclusief aanpassen standaard installaties (zoals verplaatsen sanitaire onderdelen).</p>			
				.....	€ 2.400,00	.....

Paraaf koper(s): _____

Pagina 82 van 98

Datum ondertekening: _____

bouwnummer: _____



keuze	Bouwfase meerwerk	code	Werkomschrijving	Aantal	Prijs	Bedrag
O	Afbouw	13.49.110	<p>Wastafel meubelcombinatie "Design 800" eiken grijs</p> <ul style="list-style-type: none"> - Wastafel (wit), 840mm - Wastafelmeubel 800x440mm, 2 laden, kleur eiken grijs / mat wit - Spiegel met verlichting, 800x650mm - Wastafelmengkraan met hoge uitloop <p>Exclusief verrekening van de basis wastafelcombinatie.</p> <p>Onder voorbehoud van beschikbare ruimte en exclusief aanpassen standaard installaties (zoals verplaatsen sanitaire onderdelen).</p>			
					€ 2.400,00	
O	Afbouw	13.49.300	<p>Dubbele wastafel meubelcombinatie "Design 1200" wit</p> <ul style="list-style-type: none"> - Dubbele wastafel (wit), 1240mm - Wastafelmeubel 1200x440mm, 4 laden, kleur glanzend wit / mat wit - Spiegel met verlichting, 1200x650mm - Wastafelmengkraan met hoge uitloop (2 stuks) <p>Exclusief verrekening van de basis wastafelcombinatie.</p> <p>Onder voorbehoud van beschikbare ruimte en exclusief aanpassen standaard installaties (zoals verplaatsen sanitaire onderdelen).</p>			
					€ 3.870,00	
O	Afbouw	13.49.310	<p>Dubbele wastafel meubelcombinatie "Design 1200" eiken grijs</p> <ul style="list-style-type: none"> - Dubbele wastafel (wit), 1240mm - Wastafelmeubel 1200x440mm, 4 laden, kleur eiken grijs / mat wit - Spiegel met verlichting, 1200x650mm - Wastafelmengkraan met hoge uitloop (2 stuks) <p>Exclusief verrekening van de basis wastafelcombinatie.</p> <p>Onder voorbehoud van beschikbare ruimte en exclusief aanpassen standaard installaties (zoals verplaatsen sanitaire onderdelen).</p>			
					€ 3.870,00	
O	Afbouw	13.49.500	<p>Kolomkast "Design" wit</p> <p>Kolomkast RB82160B 400x300x1600mm, glanzend wit / mat wit.</p> <p>Onder voorbehoud van beschikbare ruimte en exclusief aanpassen standaard installaties (zoals verplaatsen overige sanitaire onderdelen).</p>			
					€ 875,00	

Paraaf koper(s): _____

Pagina 83 van 98

Datum ondertekening: _____

bouwnummer: _____



keuze	Bouwfase meerwerk	code	Werkomschrijving	Aantal	Prijs	Bedrag
O	Afbouw	13.49.510	Kolomkast "Design" eiken grijs Kolomkast RB82160P 400x300x1600mm, eiken grijs / mat wit Onder voorbehoud van beschikbare ruimte en exclusief aanpassen standaard installaties (zoals verplaatsen overige sanitaire onderdelen).			
				.....	€ 875,00	.....
O	Install	13.50.100	70cm douchegoot in plaats van de standaard doucheput, geplaatst onder de douchekraan-/glijstang.			
				.....	€ 700,00	.....
O	Afbouw	13.51.100	Douchecombinatie met thermostaatkraan Thermostatische douchemengkraan 60cm glijstang (3 standen)			
				.....	€ 335,00	.....
O	Afbouw	13.51.200	Luxe douchesysteem rond Luxe douchesysteem met thermostaatkraan, regendouche en handdouche.			
				.....	€ 710,00	.....
O	Afbouw	13.51.300	Luxe douchesysteem vierkant Luxe douchesysteem met thermostaatkraan, regendouche en handdouche.			
				.....	€ 830,00	.....
O	Afbouw	13.52.110	Novellini douchewand inloofdouche 60cm Badkamer uitvoeren met een vaste glazen douchewand van ca. 60cm breed ter plaatse van de douchehoek. Novellini LUNES H (transparant glas, profielkleur chrom)			
			Exclusief douchedorpel en/of aanpassingen tegelwerk (bespreken bij tegelshowroom).			
				.....	€ 810,00	.....
O	Afbouw	13.52.120	Novellini douchewand inloofdouche 90cm Badkamer uitvoeren met een vaste glazen douchewand van ca. 90cm breed ter plaatse van de douchehoek. Novellini LUNES H (transparant glas, profielkleur chrom)			
			Exclusief douchedorpel en/of aanpassingen tegelwerk (bespreken bij tegelshowroom).			
				.....	€ 865,00	.....

Paraaf koper(s): _____

Pagina 84 van 98

Datum ondertekening: _____

bouwnummer: _____



keuze	Bouwfase meerwerk	code	Werkomschrijving	Aantal	Prijs	Bedrag
O	Afbouw	13.52.130	Novellini douchewand inlooptdouche 100cm Badkamer uitvoeren met een vaste glazen douchewand van ca. 100cm breed ter plaatse van de douchehoek. Novellini LUNES H (transparant glas, profielkleur chroom) Exclusief douchedorpel en/of aanpassingen tegelwerk (bespreken bij tegelshowroom).			
				.....	€ 920,00	.....
O	Afbouw	13.52.140	Novellini douchewand inlooptdouche 120cm Badkamer uitvoeren met een vaste glazen douchewand van ca. 120cm breed ter plaatse van de douchehoek. Novellini LUNES H (transparant glas, profielkleur chroom) Exclusief douchedorpel en/of aanpassingen tegelwerk (bespreken bij tegelshowroom).			
				.....	€ 950,00	.....
O	Afbouw	13.53.210	Novellini douchewand met draaideur 90x90cm Badkamer uitvoeren met een vaste glazen douchewand inclusief draaideur van ca. 90x90cm ter plaatse van de douchehoek. Novellini LUNES F met LUNES G (transparant glas, profielkleur chroom). Exclusief douchedorpel en/of aanpassingen tegelwerk (bespreken bij tegelshowroom).			
				.....	€ 1.500,00	.....
O	Afbouw	13.53.220	Novellini douchewand met draaideur 100x100cm Badkamer uitvoeren met een vaste glazen douchewand inclusief draaideur van ca. 100x100cm ter plaatse van de douchehoek. Novellini LUNES F met LUNES G (transparant glas, profielkleur chroom). Exclusief douchedorpel en/of aanpassingen tegelwerk (bespreken bij tegelshowroom).			
				.....	€ 1.650,00	.....
O	Install	13.60.200	Ligbadcombinatie van Ideal Standard in de badkamer (Type Ba(sp),Bb, Bcsp, Bd, Ce, Da1, Da2, Da3, De, Df, Dg, Dh, Ec, Fc (badkamer 2e verdieping)). - Duobad met een afmeting van 1800x800mm - Thermostatische badmengkraan - Badset met handdouche - Ligbad wordt voorzien van een met wandtegels betegelde badombouw onder de badrand. Onder voorbehoud van beschikbare ruimte en exclusief aanpassen standaard installaties (zoals verplaatsen overige sanitaire onderdelen).			
				.....	€ 1.800,00	.....

Paraaf koper(s): _____

Pagina 85 van 98

Datum ondertekening: _____

bouwnummer: _____



keuze	Bouwfase meerwerk	code	Werkomschrijving	Aantal	Prijs	Bedrag
O	Afbouw	13.62.100	Glazen badwand Op de badrand wordt een vaste transparant glazen badwand geplaatst van Novellini, type Aurora 5 met een afmeting van ca. 85x150cm (bxh), profielkleur chroom.			
				.....	€ 650,00	.....
O	Afbouw	13.80.200	Toiletruimte casco opleveren (type A+B) Het standaard sanitair (inclusief eventueel aanwezige inbouwframe t.b.v. wandcloset) en kranen komen te vervallen. De dorpel, het tegelwerk en eventueel aanwezige wandspuitwerk komt te vervallen. De wanden worden onafgewerkt opgeleverd waarbij leidingsleuven niet dicht gezet zijn (ruwe wanden dus). Riolerings- en waterleidingen worden ca. 10 cm boven de vloer afgedopt op de standaard plaats. Het afzuigpunt van de mechanische ventilatie blijft op standaard plaats gehandhaafd. De elektrische voorzieningen worden voor zover mogelijk op de onafgewerkte wand gemonteerd. De zandcementdekvloer in de toiletruimte zal wel worden aangebracht. Tevens blijft het plafondspuitwerk gehandhaafd. Bij deze optie is een Beperkte Woningborg Garantie- en Waarborgregeling van toepassing. Bij opdracht gaat u akkoord met deze uitsluitels.			
				.....	€ -645,00	.....
O	Afbouw	13.80.210	Toiletruimte casco opleveren (type Ca+Cb+Cc+Cd1+Cd2+Ce+Cf) Het standaard sanitair (inclusief eventueel aanwezige inbouwframe t.b.v. wandcloset) en kranen komen te vervallen. De dorpel, het tegelwerk en eventueel aanwezige wandspuitwerk komt te vervallen. De wanden worden onafgewerkt opgeleverd waarbij leidingsleuven niet dicht gezet zijn (ruwe wanden dus). Riolerings- en waterleidingen worden ca. 10 cm boven de vloer afgedopt op de standaard plaats. Het afzuigpunt van de mechanische ventilatie blijft op standaard plaats gehandhaafd. De elektrische voorzieningen worden voor zover mogelijk op de onafgewerkte wand gemonteerd. De zandcementdekvloer in de toiletruimte zal wel worden aangebracht. Tevens blijft het plafondspuitwerk gehandhaafd. Bij deze optie is een Beperkte Woningborg Garantie- en Waarborgregeling van toepassing. Bij opdracht gaat u akkoord met deze uitsluitels.			
				.....	€ -675,00	.....

Paraaf koper(s): _____

Pagina 86 van 98

Datum ondertekening: _____

bouwnummer: _____



keuze	Bouwfase meerwerk	code	Werkomschrijving	Aantal	Prijs	Bedrag
O	Afbouw	13.80.220	<p>Toiletruimte casco opleveren (type Ea+Eb)</p> <p>Het standaard sanitair (inclusief eventueel aanwezige inbouwframe t.b.v. wandcloset) en kranen komen te vervallen. De dorpel, het tegelwerk en eventueel aanwezige wandspuitwerk komt te vervallen. De wanden worden onafgewerkt opgeleverd waarbij leidingsleuven niet dicht gezet zijn (ruwe wanden dus). Riolerings- en waterleidingen worden ca. 10 cm boven de vloer afgedopt op de standaard plaats.</p> <p>Het afzuigpunt van de mechanische ventilatie blijft op standaard plaats gehandhaafd. De elektrische voorzieningen worden voor zover mogelijk op de onafgewerkte wand gemonteerd. De zandcementdekvloer in de toiletruimte zal wel worden aangebracht. Tevens blijft het plafondspuitwerk gehandhaafd.</p> <p>Bij deze optie is een Beperkte Woningborg Garantie- en Waarborgregeling van toepassing. Bij opdracht gaat u akkoord met deze uitsluitels.</p>			
				.....	€ -625,00	.....
O	Afbouw	13.80.221	<p>Toiletruimte casco opleveren (type Ec - begane grond)</p> <p>Het standaard sanitair (inclusief eventueel aanwezige inbouwframe t.b.v. wandcloset) en kranen komen te vervallen. De dorpel, het tegelwerk en eventueel aanwezige wandspuitwerk komt te vervallen. De wanden worden onafgewerkt opgeleverd waarbij leidingsleuven niet dicht gezet zijn (ruwe wanden dus). Riolerings- en waterleidingen worden ca. 10 cm boven de vloer afgedopt op de standaard plaats.</p> <p>Het afzuigpunt van de mechanische ventilatie blijft op standaard plaats gehandhaafd. De elektrische voorzieningen worden voor zover mogelijk op de onafgewerkte wand gemonteerd. De zandcementdekvloer in de toiletruimte zal wel worden aangebracht. Tevens blijft het plafondspuitwerk gehandhaafd.</p> <p>Bij deze optie is een Beperkte Woningborg Garantie- en Waarborgregeling van toepassing. Bij opdracht gaat u akkoord met deze uitsluitels.</p>			
				.....	€ -625,00	.....



keuze	Bouwfase meerwerk	code	Werkomschrijving	Aantal	Prijs	Bedrag
O	Afbouw	13.80.222	<p>Toiletruimte casco opleveren (type Ec - 1e verdieping)</p> <p>Het standaard sanitair (inclusief eventueel aanwezige inbouwframe t.b.v. wandcloset) en kranen komen te vervallen. De dorpel, het tegelwerk en eventueel aanwezige wandspuitwerk komt te vervallen. De wanden worden onafgewerkt opgeleverd waarbij leidingsleuven niet dicht gezet zijn (ruwe wanden dus). Riolering en waterleidingen worden ca. 10 cm boven de vloer afgedopt op de standaard plaats.</p> <p>Het afzuigpunt van de mechanische ventilatie blijft op standaard plaats gehandhaafd. De elektrische voorzieningen worden voor zover mogelijk op de onafgewerkte wand gemonteerd. De zandcementdekvloer in de toiletruimte zal wel worden aangebracht. Tevens blijft het plafondspuitwerk gehandhaafd.</p> <p>Bij deze optie is een Beperkte Woningborg Garantie- en Waarborgregeling van toepassing. Bij opdracht gaat u akkoord met deze uitsluitels.</p>			
				.....	€ -720,00	.....
O	Afbouw	13.80.223	<p>Toiletruimte casco opleveren (type Ec - 2e verdieping)</p> <p>Het standaard sanitair (inclusief eventueel aanwezige inbouwframe t.b.v. wandcloset) en kranen komen te vervallen. De dorpel, het tegelwerk en eventueel aanwezige wandspuitwerk komt te vervallen. De wanden worden onafgewerkt opgeleverd waarbij leidingsleuven niet dicht gezet zijn (ruwe wanden dus). Riolering en waterleidingen worden ca. 10 cm boven de vloer afgedopt op de standaard plaats.</p> <p>Het afzuigpunt van de mechanische ventilatie blijft op standaard plaats gehandhaafd. De elektrische voorzieningen worden voor zover mogelijk op de onafgewerkte wand gemonteerd. De zandcementdekvloer in de toiletruimte zal wel worden aangebracht. Tevens blijft het plafondspuitwerk gehandhaafd.</p> <p>Bij deze optie is een Beperkte Woningborg Garantie- en Waarborgregeling van toepassing. Bij opdracht gaat u akkoord met deze uitsluitels.</p>			
				.....	€ -645,00	.....

Paraaf koper(s): _____

Pagina 88 van 98

Datum ondertekening: _____

bouwnummer: _____



keuze	Bouwfase meerwerk	code	Werkomschrijving	Aantal	Prijs	Bedrag
O	Afbouw	13.80.230	<p>Toiletruimte casco opleveren (type Fa+Fb)</p> <p>Het standaard sanitair (inclusief eventueel aanwezige inbouwframe t.b.v. wandcloset) en kranen komen te vervallen. De dorpel, het tegelwerk en eventueel aanwezige wandspuitwerk komt te vervallen. De wanden worden onafgewerkt opgeleverd waarbij leidingsleuven niet dicht gezet zijn (ruwe wanden dus). Riolering en waterleidingen worden ca. 10 cm boven de vloer afgedopt op de standaard plaats.</p> <p>Het afzuigpunt van de mechanische ventilatie blijft op standaard plaats gehandhaafd. De elektrische voorzieningen worden voor zover mogelijk op de onafgewerkte wand gemonteerd. De zandcementdekvloer in de toiletruimte zal wel worden aangebracht. Tevens blijft het plafondspuitwerk gehandhaafd.</p> <p>Bij deze optie is een Beperkte Woningborg Garantie- en Waarborgregeling van toepassing. Bij opdracht gaat u akkoord met deze uitsluitels.</p>			
				.....	€ -650,00	.....
O	Afbouw	13.80.231	<p>Toiletruimte casco opleveren (type Fc)</p> <p>Het standaard sanitair (inclusief eventueel aanwezige inbouwframe t.b.v. wandcloset) en kranen komen te vervallen. De dorpel, het tegelwerk en eventueel aanwezige wandspuitwerk komt te vervallen. De wanden worden onafgewerkt opgeleverd waarbij leidingsleuven niet dicht gezet zijn (ruwe wanden dus). Riolering en waterleidingen worden ca. 10 cm boven de vloer afgedopt op de standaard plaats.</p> <p>Het afzuigpunt van de mechanische ventilatie blijft op standaard plaats gehandhaafd. De elektrische voorzieningen worden voor zover mogelijk op de onafgewerkte wand gemonteerd. De zandcementdekvloer in de toiletruimte zal wel worden aangebracht. Tevens blijft het plafondspuitwerk gehandhaafd.</p> <p>Bij deze optie is een Beperkte Woningborg Garantie- en Waarborgregeling van toepassing. Bij opdracht gaat u akkoord met deze uitsluitels.</p>			
				.....	€ -645,00	.....



keuze	Bouwfase meerwerk	code	Werkomschrijving	Aantal	Prijs	Bedrag
O	Afbouw	13.80.300	<p>Badkamer casco opleveren (type A)</p> <p>Het standaard sanitair (inclusief doucheput en eventueel aanwezige inbouwframe t.b.v. wandcloset) en kranen komen te vervallen. De dorpel, het tegelwerk en eventueel aanwezige wandspuitwerk komt te vervallen. De wanden en vloeren worden onafgewerkt opgeleverd waarbij leidingsleuven niet dicht gezet zijn (ruwe betonvloer en wanden dus). Er zullen geen waterdichte aansluitingen worden aangebracht t.p.v. de inwendige hoeken. Riolering en waterleidingen worden ca. 10 cm boven de vloer afgedopt op de standaard plaats.</p> <p>Het afzuigpunt van de mechanische ventilatie blijft op standaard plaats gehandhaafd.</p> <p>De elektrische voorzieningen worden voor zover mogelijk op de onafgewerkte wand gemonteerd. In verband met de temperatuursgarantie zal de radiator gehandhaafd blijven.</p> <p>Het plafondsputwerk blijft gehandhaafd.</p> <p>Bij deze optie is een Beperkte Woningborg Garantie- en Waarborgregeling van toepassing. Bij opdracht gaat u akkoord met deze uitsluitels.</p>	.....	€ -1.550,00	.....
O	Afbouw	13.80.301	<p>Badkamer casco opleveren (type B)</p> <p>Het standaard sanitair (inclusief doucheput en eventueel aanwezige inbouwframe t.b.v. wandcloset) en kranen komen te vervallen. De dorpel, het tegelwerk en eventueel aanwezige wandspuitwerk komt te vervallen. De wanden en vloeren worden onafgewerkt opgeleverd waarbij leidingsleuven niet dicht gezet zijn (ruwe betonvloer en wanden dus). Er zullen geen waterdichte aansluitingen worden aangebracht t.p.v. de inwendige hoeken. Riolering en waterleidingen worden ca. 10 cm boven de vloer afgedopt op de standaard plaats.</p> <p>Het afzuigpunt van de mechanische ventilatie blijft op standaard plaats gehandhaafd.</p> <p>De elektrische voorzieningen worden voor zover mogelijk op de onafgewerkte wand gemonteerd. In verband met de temperatuursgarantie zal de radiator gehandhaafd blijven.</p> <p>Het plafondsputwerk blijft gehandhaafd.</p> <p>Bij deze optie is een Beperkte Woningborg Garantie- en Waarborgregeling van toepassing. Bij opdracht gaat u akkoord met deze uitsluitels.</p>	.....	€ -1.660,00	.....

Paraaf koper(s): _____

Pagina 90 van 98

Datum ondertekening: _____

bouwnummer: _____



keuze	Bouwfase meerwerk	code	Werkomschrijving	Aantal	Prijs	Bedrag
-------	----------------------	------	------------------	--------	-------	--------

O	Afbouw	13.80.310	<p>Badkamer casco opleveren (type Ca+Cb+Cc+Cd1+Cd2)</p> <p>Het standaard sanitair (inclusief doucheput en eventueel aanwezige inbouwframe t.b.v. wandcloset) en kranen komen te vervallen. De dorpel, het tegelwerk en eventueel aanwezige wandspuitwerk komt te vervallen. De wanden en vloeren worden onafgewerkt opgeleverd waarbij leidingsleuven niet dicht gezet zijn (ruwe betonvloer en wanden dus). Er zullen geen waterdichte aansluitingen worden aangebracht t.p.v. de inwendige hoeken. Riolering en waterleidingen worden ca. 10 cm boven de vloer afgedopt op de standaard plaats.</p> <p>Het afzuigpunt van de mechanische ventilatie blijft op standaard plaats gehandhaafd.</p> <p>De elektrische voorzieningen worden voor zover mogelijk op de onafgewerkte wand gemonteerd. In verband met de temperatuursgarantie zal de radiator gehandhaafd blijven.</p> <p>Het plafondspuitwerk blijft gehandhaafd.</p> <p>Bij deze optie is een Beperkte Woningborg Garantie- en Waarborgregeling van toepassing. Bij opdracht gaat u akkoord met deze uitsluitels.</p>	€ -1.370,00
---	--------	-----------	---	-------	-------------	-------

O	Afbouw	13.80.311	<p>Badkamer casco opleveren (type Cf)</p> <p>Het standaard sanitair (inclusief doucheput en eventueel aanwezige inbouwframe t.b.v. wandcloset) en kranen komen te vervallen. De dorpel, het tegelwerk en eventueel aanwezige wandspuitwerk komt te vervallen. De wanden en vloeren worden onafgewerkt opgeleverd waarbij leidingsleuven niet dicht gezet zijn (ruwe betonvloer en wanden dus). Er zullen geen waterdichte aansluitingen worden aangebracht t.p.v. de inwendige hoeken. Riolering en waterleidingen worden ca. 10 cm boven de vloer afgedopt op de standaard plaats.</p> <p>Het afzuigpunt van de mechanische ventilatie blijft op standaard plaats gehandhaafd.</p> <p>De elektrische voorzieningen worden voor zover mogelijk op de onafgewerkte wand gemonteerd. In verband met de temperatuursgarantie zal de radiator gehandhaafd blijven.</p> <p>Het plafondspuitwerk blijft gehandhaafd.</p> <p>Bij deze optie is een Beperkte Woningborg Garantie- en Waarborgregeling van toepassing. Bij opdracht gaat u akkoord met deze uitsluitels.</p>	€ -1.840,00
---	--------	-----------	---	-------	-------------	-------

Paraaf koper(s): _____

Pagina 91 van 98

Datum ondertekening: _____

bouwnummer: _____



keuze	Bouwfase meerwerk	code	Werkomschrijving	Aantal	Prijs	Bedrag
O	Afbouw	13.80.312	<p>Badkamer casco opleveren (type Ce)</p> <p>Het standaard sanitair (inclusief doucheput en eventueel aanwezige inbouwframe t.b.v. wandcloset) en kranen komen te vervallen. De dorpel, het tegelwerk en eventueel aanwezige wandspuitwerk komt te vervallen. De wanden en vloeren worden onafgewerkt opgeleverd waarbij leidingsleuven niet dicht gezet zijn (ruwe betonvloer en wanden dus). Er zullen geen waterdichte aansluitingen worden aangebracht t.p.v. de inwendige hoeken. Riolering en waterleidingen worden ca. 10 cm boven de vloer afgedopt op de standaard plaats.</p> <p>Het afzuigpunt van de mechanische ventilatie blijft op standaard plaats gehandhaafd.</p> <p>De elektrische voorzieningen worden voor zover mogelijk op de onafgewerkte wand gemonteerd. In verband met de temperatuursgarantie zal de radiator gehandhaafd blijven.</p> <p>Het plafondsputwerk blijft gehandhaafd.</p> <p>Bij deze optie is een Beperkte Woningborg Garantie- en Waarborgregeling van toepassing. Bij opdracht gaat u akkoord met deze uitsluitels.</p>	.....	€ -1.730,00	.....
O	Afbouw	13.80.320	<p>Badkamer casco opleveren (type Ea+Eb)</p> <p>Het standaard sanitair (inclusief doucheput en eventueel aanwezige inbouwframe t.b.v. wandcloset) en kranen komen te vervallen. De dorpel, het tegelwerk en eventueel aanwezige wandspuitwerk komt te vervallen. De wanden en vloeren worden onafgewerkt opgeleverd waarbij leidingsleuven niet dicht gezet zijn (ruwe betonvloer en wanden dus). Er zullen geen waterdichte aansluitingen worden aangebracht t.p.v. de inwendige hoeken. Riolering en waterleidingen worden ca. 10 cm boven de vloer afgedopt op de standaard plaats.</p> <p>Het afzuigpunt van de mechanische ventilatie blijft op standaard plaats gehandhaafd.</p> <p>De elektrische voorzieningen worden voor zover mogelijk op de onafgewerkte wand gemonteerd. In verband met de temperatuursgarantie zal de radiator gehandhaafd blijven.</p> <p>Het plafondsputwerk blijft gehandhaafd.</p> <p>Bij deze optie is een Beperkte Woningborg Garantie- en Waarborgregeling van toepassing. Bij opdracht gaat u akkoord met deze uitsluitels.</p>	.....	€ -1.270,00	.....

Paraaf koper(s): _____

Pagina 92 van 98

Datum ondertekening: _____

bouwnummer: _____



keuze	Bouwfase meerwerk	code	Werkomschrijving	Aantal	Prijs	Bedrag
O	Afbouw	13.80.321	<p>Badkamer casco opleveren (type Ec)</p> <p>Het standaard sanitair (inclusief doucheput en eventueel aanwezige inbouwframe t.b.v. wandcloset) en kranen komen te vervallen. De dorpel, het tegelwerk en eventueel aanwezige wandspuitwerk komt te vervallen. De wanden en vloeren worden onafgewerkt opgeleverd waarbij leidingsleuven niet dicht gezet zijn (ruwe betonvloer en wanden dus). Er zullen geen waterdichte aansluitingen worden aangebracht t.p.v. de inwendige hoeken. Riolering en waterleidingen worden ca. 10 cm boven de vloer afgedopt op de standaard plaats.</p> <p>Het afzuigpunt van de mechanische ventilatie blijft op standaard plaats gehandhaafd.</p> <p>De elektrische voorzieningen worden voor zover mogelijk op de onafgewerkte wand gemonteerd. In verband met de temperatuursgarantie zal de radiator gehandhaafd blijven.</p> <p>Het plafondsputwerk blijft gehandhaafd.</p> <p>Bij deze optie is een Beperkte Woningborg Garantie- en Waarborgregeling van toepassing. Bij opdracht gaat u akkoord met deze uitsluitels.</p>	.....	€ -1.750,00	.....
O	Afbouw	13.80.330	<p>Badkamer casco opleveren (type Fa+Fb)</p> <p>Het standaard sanitair (inclusief doucheput en eventueel aanwezige inbouwframe t.b.v. wandcloset) en kranen komen te vervallen. De dorpel, het tegelwerk en eventueel aanwezige wandspuitwerk komt te vervallen. De wanden en vloeren worden onafgewerkt opgeleverd waarbij leidingsleuven niet dicht gezet zijn (ruwe betonvloer en wanden dus). Er zullen geen waterdichte aansluitingen worden aangebracht t.p.v. de inwendige hoeken. Riolering en waterleidingen worden ca. 10 cm boven de vloer afgedopt op de standaard plaats.</p> <p>Het afzuigpunt van de mechanische ventilatie blijft op standaard plaats gehandhaafd.</p> <p>De elektrische voorzieningen worden voor zover mogelijk op de onafgewerkte wand gemonteerd. In verband met de temperatuursgarantie zal de radiator gehandhaafd blijven.</p> <p>Het plafondsputwerk blijft gehandhaafd.</p> <p>Bij deze optie is een Beperkte Woningborg Garantie- en Waarborgregeling van toepassing. Bij opdracht gaat u akkoord met deze uitsluitels.</p>	.....	€ -1.495,00	.....

Paraaf koper(s): _____

Pagina 93 van 98

Datum ondertekening: _____

bouwnummer: _____



keuze	Bouwfase meerwerk	code	Werkomschrijving	Aantal	Prijs	Bedrag
O	Afbouw	13.80.331	<p>Badkamer casco opleveren (type Fc - 1e verdieping)</p> <p>Het standaard sanitair (inclusief doucheput en eventueel aanwezige inbouwframe t.b.v. wandcloset) en kranen komen te vervallen. De dorpel, het tegelwerk en eventueel aanwezige wandspuitwerk komt te vervallen. De wanden en vloeren worden onafgewerkt opgeleverd waarbij leidingsleuven niet dicht gezet zijn (ruwe betonvloer en wanden dus). Er zullen geen waterdichte aansluitingen worden aangebracht t.p.v. de inwendige hoeken. Riolering en waterleidingen worden ca. 10 cm boven de vloer afgedopt op de standaard plaats.</p> <p>Het afzuigpunt van de mechanische ventilatie blijft op standaard plaats gehandhaafd.</p> <p>De elektrische voorzieningen worden voor zover mogelijk op de onafgewerkte wand gemonteerd. In verband met de temperatuursgarantie zal de radiator gehandhaafd blijven.</p> <p>Het plafondsputwerk blijft gehandhaafd.</p> <p>Bij deze optie is een Beperkte Woningborg Garantie- en Waarborgregeling van toepassing. Bij opdracht gaat u akkoord met deze uitsluitels.</p>	.....	€ -1.680,00	.....
O	Afbouw	13.80.332	<p>Badkamer casco opleveren (type Fc - 2e verdieping)</p> <p>Het standaard sanitair (inclusief doucheput en eventueel aanwezige inbouwframe t.b.v. wandcloset) en kranen komen te vervallen. De dorpel, het tegelwerk en eventueel aanwezige wandspuitwerk komt te vervallen. De wanden en vloeren worden onafgewerkt opgeleverd waarbij leidingsleuven niet dicht gezet zijn (ruwe betonvloer en wanden dus). Er zullen geen waterdichte aansluitingen worden aangebracht t.p.v. de inwendige hoeken. Riolering en waterleidingen worden ca. 10 cm boven de vloer afgedopt op de standaard plaats.</p> <p>Het afzuigpunt van de mechanische ventilatie blijft op standaard plaats gehandhaafd.</p> <p>De elektrische voorzieningen worden voor zover mogelijk op de onafgewerkte wand gemonteerd. In verband met de temperatuursgarantie zal de radiator gehandhaafd blijven.</p> <p>Het plafondsputwerk blijft gehandhaafd.</p> <p>Bij deze optie is een Beperkte Woningborg Garantie- en Waarborgregeling van toepassing. Bij opdracht gaat u akkoord met deze uitsluitels.</p>	.....	€ -1.880,00	.....

Paraaf koper(s): _____

Pagina 94 van 98

Datum ondertekening: _____

bouwnummer: _____



keuze	Bouwfase meerwerk	code	Werkomschrijving	Aantal	Prijs	Bedrag
O	Afbouw	13.90.10	<p>Ten gevolgen van het minderwerk 'Casco toilet':</p> <p>1. Gebreken aan materialen en constructies die niet onder de verantwoordelijkheid van de ondernemer zijn toegepast, alsmede gebreken en / of schaden die daarvan, en / of werkzaamheden welke niet onder de verantwoordelijkheid van de ondernemer zijn verricht, het gevolg zijn, vallen niet onder de op het Woningborg-certificaat genoemde garantie- en waarborgregeling van Woningborg.</p> <p>2. De Algemene Voorwaarden voor de tussen ondernemer en de verkrijger gesloten aannemingsovereenkomst zijn niet van toepassing op gebreken aan materialen en constructies die niet onder de verantwoordelijkheid van de ondernemer zijn toegepast, alsmede gebreken en / of schaden die daarvan, en / of werkzaamheden welke niet onder de verantwoordelijkheid van de ondernemer zijn verricht, het gevolg zijn.</p> <p>3. De verkrijger vrijwaart de ondernemer van iedere wettelijke aansprakelijkheid alsmede aanspraken van derden in verband met gebreken aan materialen en constructies die niet onder de verantwoordelijkheid van de ondernemer zijn toegepast, alsmede gebreken en / of schaden die daarvan, en / of werkzaamheden welke niet onder de verantwoordelijkheid van de ondernemer zijn verricht, het gevolg zijn.</p> <p>4. De ondernemer brengt de tenminste noodzakelijke voorzieningen aan met betrekking tot gas, water en elektra, zodat bij oplevering van de woning het gas, water en elektra aangesloten is.</p> <p>DE VERKRIJGER VERKLAART ALLE UITSLUITINGEN EN VRIJWARINGEN UIT DEZE OVEREENKOMST AAN DE EVENTUELE OPVOLGENDE EIGENAAR UITDRUKKELIJK MEE TE DELEN.</p> <p>De verkrijger verklaart een afschrift te hebben ontvangen van: De van toepassing zijnde kopers informatiefolder(s) minderwerk, te weten: - sanitair toilet; - wand- en / of vloerafwerking toilet</p>			

.....

.....



keuze	Bouwfase meerwerk	code	Werkomschrijving	Aantal	Prijs	Bedrag
O	Afbouw	13.90.20	<p>Ten gevolgen van het minderwerk 'Casco badkamer':</p> <p>1. Gebreken aan materialen en constructies die niet onder de verantwoordelijkheid van de ondernemer zijn toegepast, alsmede gebreken en / of schaden die daarvan, en / of werkzaamheden welke niet onder de verantwoordelijkheid van de ondernemer zijn verricht, het gevolg zijn, vallen niet onder de op het Woningborg-certificaat genoemde garantie- en waarborgregeling van Woningborg.</p> <p>2. De Algemene Voorwaarden voor de tussen ondernemer en de verkrijger gesloten aannemingsovereenkomst zijn niet van toepassing op gebreken aan materialen en constructies die niet onder de verantwoordelijkheid van de ondernemer zijn toegepast, alsmede gebreken en / of schaden die daarvan, en / of werkzaamheden welke niet onder de verantwoordelijkheid van de ondernemer zijn verricht, het gevolg zijn.</p> <p>3. De verkrijger vrijwaart de ondernemer van iedere wettelijke aansprakelijkheid alsmede aanspraken van derden in verband met gebreken aan materialen en constructies die niet onder de verantwoordelijkheid van de ondernemer zijn toegepast, alsmede gebreken en / of schaden die daarvan, en / of werkzaamheden welke niet onder de verantwoordelijkheid van de ondernemer zijn verricht, het gevolg zijn.</p> <p>4. De ondernemer brengt de tenminste noodzakelijke voorzieningen aan met betrekking tot gas, water en elektra, zodat bij oplevering van de woning het gas, water en elektra aangesloten is.</p> <p>DE VERKRIJGER VERKLAART ALLE UITSLUITINGEN EN VRIJWARINGEN UIT DEZE OVEREENKOMST AAN DE EVENTUELE OPVOLGENDE EIGENAAR UITDRUKKELIJK MEE TE DELEN.</p> <p>De verkrijger verklaart een afschrift te hebben ontvangen van: De van toepassing zijnde kopers informatiefolder(s) minderwerk, te weten: - sanitair badruimte; - wand- en / of vloerafwerking badruimte.</p>			

Paraaf koper(s): _____

Pagina 96 van 98

Datum ondertekening: _____

bouwnummer: _____



keuze	Bouwfase meerwerk	code	Werkomschrijving	Aantal	Prijs	Bedrag
O	Afbouw	13.90.30	<p>Ten gevolgen van het minderwerk 'Casco toilet & badkamer':</p> <p>1. Gebreken aan materialen en constructies die niet onder de verantwoordelijkheid van de ondernemer zijn toegepast, alsmede gebreken en / of schaden die daarvan, en / of werkzaamheden welke niet onder de verantwoordelijkheid van de ondernemer zijn verricht, het gevolg zijn, vallen niet onder de op het Woningborg-certificaat genoemde garantie- en waarborgregeling van Woningborg.</p> <p>2. De Algemene Voorwaarden voor de tussen ondernemer en de verkrijger gesloten aannemingsovereenkomst zijn niet van toepassing op gebreken aan materialen en constructies die niet onder de verantwoordelijkheid van de ondernemer zijn toegepast, alsmede gebreken en / of schaden die daarvan, en / of werkzaamheden welke niet onder de verantwoordelijkheid van de ondernemer zijn verricht, het gevolg zijn.</p> <p>3. De verkrijger vrijwaart de ondernemer van iedere wettelijke aansprakelijkheid alsmede aanspraken van derden in verband met gebreken aan materialen en constructies die niet onder de verantwoordelijkheid van de ondernemer zijn toegepast, alsmede gebreken en / of schaden die daarvan, en / of werkzaamheden welke niet onder de verantwoordelijkheid van de ondernemer zijn verricht, het gevolg zijn.</p> <p>4. De ondernemer brengt de tenminste noodzakelijke voorzieningen aan met betrekking tot gas, water en elektra, zodat bij oplevering van de woning het gas, water en elektra aangesloten is.</p> <p>DE VERKRIJGER VERKLAART ALLE UITSLUITINGEN EN VRIJWARINGEN UIT DEZE OVEREENKOMST AAN DE EVENTUELE OPVOLGENDE EIGENAAR UITDRUKKELIJK MEE TE DELEN.</p> <p>De verkrijger verklaart een afschrift te hebben ontvangen van: De van toepassing zijnde kopers informatiefolder(s) minderwerk, te weten:</p> <ul style="list-style-type: none"> - sanitair toilet; - sanitair badruimte; - wand- en / of vloerafwerking toilet; - wand- en / of vloerafwerking badruimte. 			

Paraaf koper(s): _____

Pagina 97 van 98

Datum ondertekening: _____

bouwnummer: _____



keuze	Bouwfase meerwerk	code	Werkomschrijving	Aantal	Prijs	Bedrag
-------	----------------------	------	------------------	--------	-------	--------

14.00.00 ***TEGELWERK***

O Afbouw 14.00.01 Toelichting tegelkeuze

Voor het standaard tegelwerk zijn diverse kleuren te kiezen. U (de koper) dient de keuze kenbaar te maken bij de door KBK geselecteerde showroom (of indien omschreven, kunt u dit aangeven in deze optielijst).

Indien gewenst is het ook mogelijk om (deels) afwijkend (luxe) tegelwerk uit te zoeken bij de door KBK geselecteerde showroom. U zult t.z.t. worden geïnformeerd over de geselecteerde showroom, zodat u een afspraak kunt maken om de mogelijkheden te bespreken.

LET OP:

Tegelshowroom kan uitsluitend of afspraak worden bezocht en is pas mogelijk nadat uw badkamerindeling definitief is en bekend is welk sanitair er is gekozen. Alleen met deze informatie kan de showroom u adviseren en een eventuele offerte opstellen.

.....

.....

Paraaf koper(s): _____

Pagina 98 van 98

Datum ondertekening: _____

bouwnummer: _____